

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa de luxe à Altea avec vue sur mer, piscine, rooftop et sécurité 24h/24 dans un quartier exclusif

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	241m²	800m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa de luxe à Altea avec vue sur mer, piscine, rooftop et sécurité 24h/24 dans un quartier exclusif

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **3** **241m²** **800m²** **194m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Villa de luxe à Altea avec vue sur la mer, piscine, solarium, 3 étages, terrasses spacieuses et finitions haut de gamme. Intimité, confort et sécurité 24h/24.

Cette impressionnante villa est située dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Altea, au sein d'une communauté fermée avec sécurité 24h/24, garantissant intimité et tranquillité. Son emplacement privilégié offre une vue panoramique imprenable sur la mer, créant une atmosphère unique de sérénité.

Construite en 2018 selon les normes les plus élevées, la propriété bénéficie d'une superficie construite de 241 m² et de 194 m² de terrasses, où vous pourrez profiter de l'environnement naturel dans toute sa splendeur.

Au premier étage, la villa offre une cuisine ouverte avec un îlot, conçue pour se connecter parfaitement avec la salle à manger. Grâce à de grandes fenêtres coulissantes, vous avez un accès direct à une terrasse spectaculaire avec vue sur la mer, créant une fusion parfaite entre l'intérieur et l'extérieur.

Sur la mezzanine, nous trouvons un élégant salon formel et une spacieuse chambre double avec une salle de bain attenante, offrant un espace privé et confortable.

Le rez-de-chaussée abrite un deuxième salon, plus informel et privé, idéal pour des moments de détente. Cet étage donne accès à deux grandes chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain attenante. Depuis toutes les pièces, vous pouvez accéder à une deuxième terrasse qui se connecte directement à l'espace piscine, offrant un cadre idéal pour profiter du plein air.

Le toit de la propriété est un véritable bijou. Doté d'une spacieuse terrasse ensoleillée et d'une cuisine extérieure, cet espace est conçu pour profiter des vues les plus spectaculaires, en toute intimité et confort.

La villa dispose de toutes les commodités que vous attendez d'une propriété aussi haut de gamme, notamment le chauffage au sol, la climatisation canalisée, un système d'alarme et des stores et rideaux électriques. De plus, il dispose de deux places de parking privées, ajoutant encore plus de confort et d'exclusivité à ce bien d'exception.



lucasfox.fr/go/alt59565

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Puit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Villa de luxe à Altea avec vue sur mer, piscine, rooftop et sécurité 24h/24 dans un quartier exclusif

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	241m²	800m²	194m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Une opportunité unique de vivre dans un cadre exclusif, avec luxe, confort et vues qui font de chaque jour une expérience spéciale.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne