1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Villa moderne élégante de 4 chambres dans un emplacement privilégié à Albir, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Villa moderne élégante de 4 chambres dans un emplacement privilégié à Albir, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Élégante villa de 4 chambres à Albir, entièrement rénovée en 2023. Située sur un grand terrain avec piscine, mini-golf et jacuzzi. Intérieur moderne, panneaux solaires, garage pour 3 voitures et vue panoramique sur les toits de Benidorm. Un mariage parfait entre style et confort.

Située dans l'un des quartiers les plus calmes et les mieux desservis de L'Alfàs del Pi, cette villa magnifiquement rénovée allie à la perfection confort moderne, design élégant et charme méditerranéen. Construite en 2000 et soigneusement rénovée en 2023, la propriété allie style et durabilité, notamment grâce à l'installation de panneaux solaires pour un mode de vie éco-responsable.

Située sur un terrain généreux, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée, offrant une ambiance paisible à l'intérieur comme à l'extérieur. L'extérieur luxuriant comprend une superbe piscine bordée de palmiers gracieux, un mini-golf professionnel en gazon synthétique et un terrain de pétanque, créant ainsi un environnement idéal pour la détente et les loisirs.

La villa est répartie sur deux étages, plus un spacieux sous-sol. Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée nous accueille dans un espace de vie soigneusement conçu. De là, on accède à une chambre d'amis, une salle de bains, un escalier menant au niveau inférieur et une porte d'entrée menant à la pièce de vie principale, lumineuse et aérée. Le salon est doté de grandes fenêtres qui encadrent le jardin et la piscine, inondant l'intérieur de lumière naturelle. Une transition harmonieuse mène à la cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et conçue pour un usage quotidien et convivial.

Depuis le séjour, accédez à une élégante terrasse avec barbecue d'été, salle à manger et espace détente, idéal pour recevoir ou profiter de soirées tranquilles. Le jardin et la piscine sont facilement accessibles, offrant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur.

À l'étage, la villa offre trois chambres supplémentaires, dont une luxueuse suite principale avec dressing privé et salle de bains privative bien équipée. Une chambre, une suite parentale et un grand balcon avec jacuzzi vous attendent, offrant une vue imprenable sur les toits de Benidorm et les paysages environnants.

lucasfox.fr/go/alt59945

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Près des transports publics, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Villa moderne élégante de 4 chambres dans un emplacement privilégié à Albir, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le sous-sol comprend un grand garage pouvant accueillir trois véhicules, un espace buanderie dédié, une buanderie entièrement équipée abritant les systèmes de la piscine et un espace atelier pour plus de praticité.

Cette villa est un véritable sanctuaire, offrant confort, intimité et vie élégante dans un endroit connu pour son soleil toute l'année, sa beauté naturelle et son accès facile à la côte, aux écoles internationales, aux magasins et aux transports en commun.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Villa moderne élégante de 4 chambres dans un emplacement privilégié à Albir, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne