

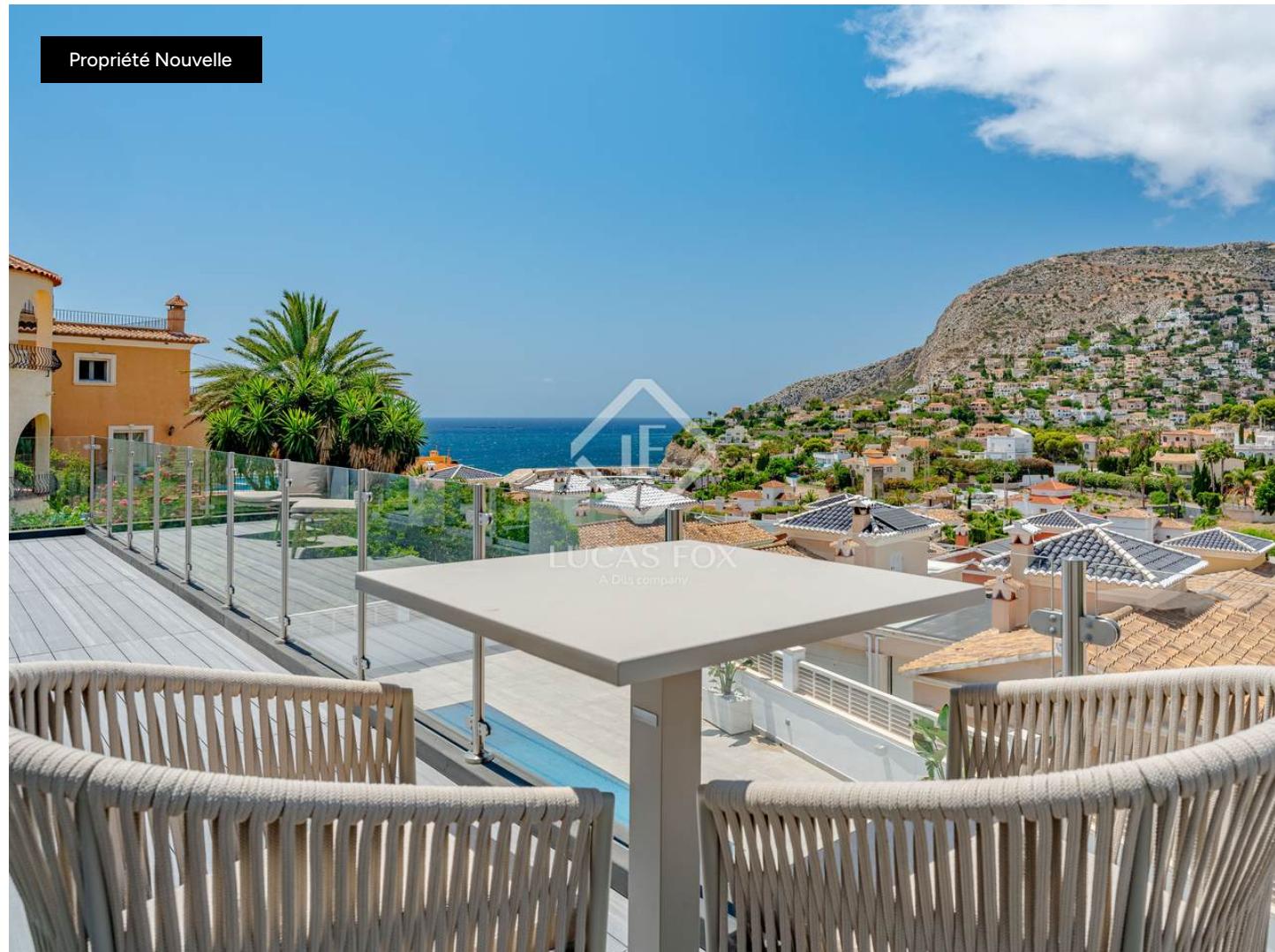
1 149 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa méditerranéenne à Calpe, à côté de la plage Puerto Blanco, avec vue sur la mer, piscine et licence touristique

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4            3            209m<sup>2</sup>    950m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 149 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa méditerranéenne à Calpe, à côté de la plage Puerto Blanco, avec vue sur la mer, piscine et licence touristique

**Villa meublée exclusive avec vue imprenable, chambres spacieuses, suite avec accès à la piscine et cadre côtier exceptionnel.**

Imaginez votre vie dans cette villa méditerranéenne entièrement meublée et décorée, prête à vous accueillir dès le premier jour. Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Calpe, à deux pas de la plage idyllique de Puerto Blanco et du port de plaisance moderne, elle offre un cadre exceptionnel où la Méditerranée s'intègre harmonieusement à votre quotidien.

Son emplacement surélevé près de la mer vous permet de profiter de vues spectaculaires sur l'horizon bleu et les montagnes qui entourent la côte, créant un cadre idéal pour des vacances inoubliables et la résidence de vos rêves.

Depuis la terrasse et le porche, la vue imprenable sur la mer invite à la détente au bord de la grande piscine, aux bains de soleil ou aux soirées conviviales autour du barbecue. La lumière naturelle inonde chaque espace, conférant chaleur et un charme méditerranéen incomparable.

À l'intérieur, la villa propose des espaces conçus pour la détente et les réceptions : un salon avec baby-foot, idéal pour tous les âges ; une cuisine américaine moderne avec îlot central et table à manger pour huit personnes, le tout donnant directement sur la terrasse. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres et une salle de bains spacieuse et fonctionnelle. Au niveau inférieur, une suite lumineuse avec accès direct à la piscine offre un espace de détente privé, avec une chambre supplémentaire et une salle de bains complète.

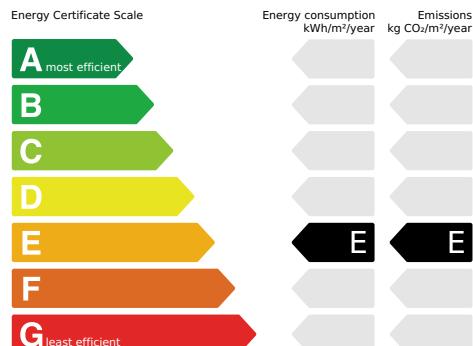
La propriété offre également un vaste parking avec une zone ombragée et un parking extérieur privé pour les visiteurs, garantissant un confort optimal. De plus, elle bénéficie d'une licence touristique, ce qui en fait un excellent investissement permettant de générer des revenus dès le premier jour.

Une villa idéale pour ceux qui souhaitent découvrir la Méditerranée avec des vues privilégiées et un style de vie incomparable.



[lucasfox.fr/go/alt64798](http://lucasfox.fr/go/alt64798)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 149 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa méditerranéenne à Calpe, à côté de la plage Puerto Blanco, avec vue sur la mer, piscine et licence touristique



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne