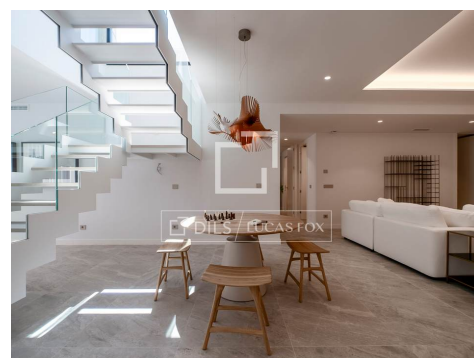
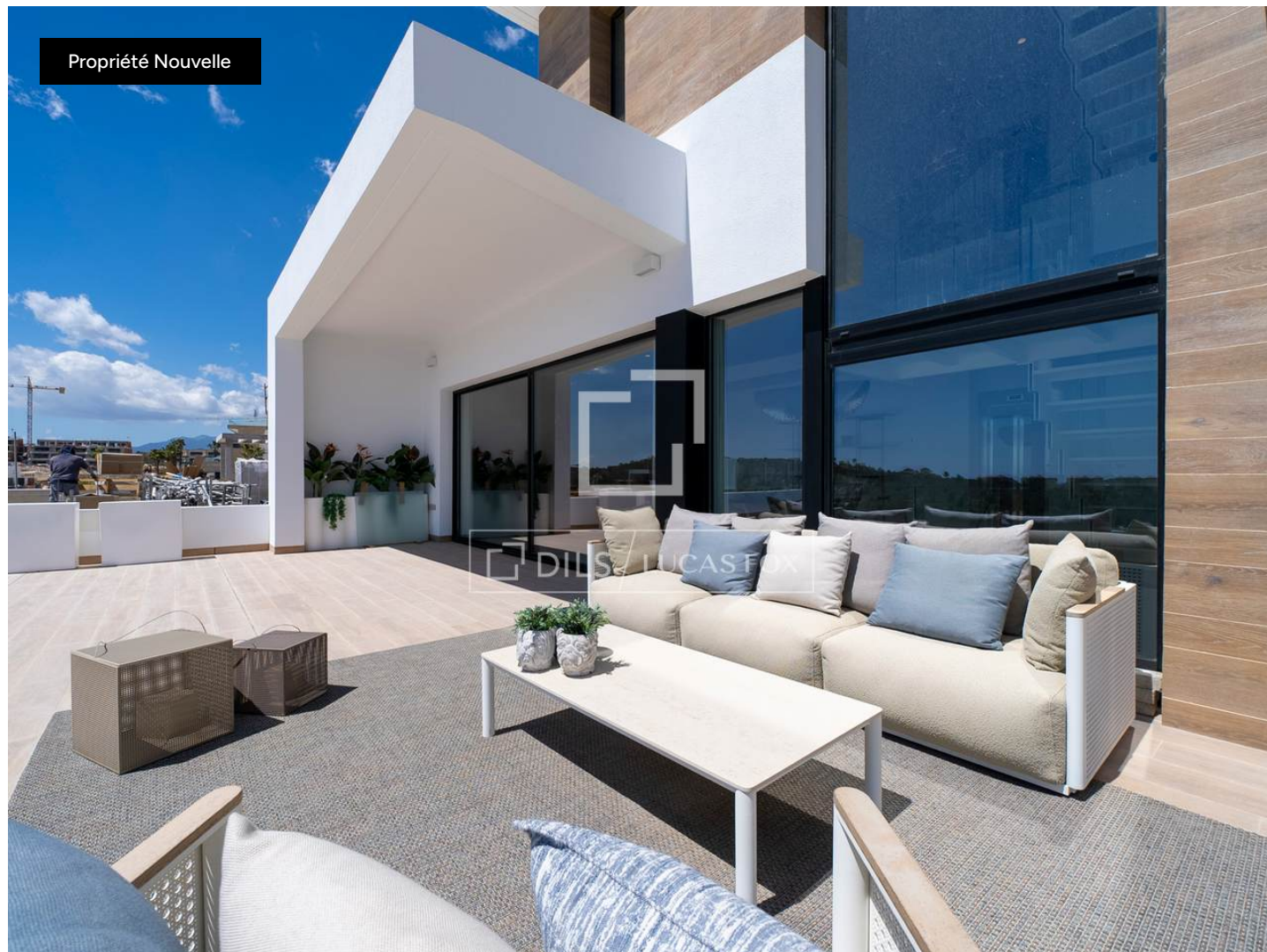


1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa moderne clé en main avec piscine privée, de spacieuses terrasses et un solarium avec vue dégagée

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	5	429m ²	430m ²	98m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa moderne clé en main avec piscine privée, de spacieuses terrasses et un solarium avec vue dégagée

À Finestrat, une propriété au design moderne avec un agencement fonctionnel et un grand sous-sol offrant de multiples possibilités, idéal pour être aménagé en espace d'invités, en espace de loisirs ou en espaces supplémentaires selon les besoins.

Cette propriété offre un subtil mélange de design contemporain, de fonctionnalité et de construction de qualité, conçue pour ceux qui recherchent une maison moderne aux pièces spacieuses et bien agencées, parfaitement adaptées au style de vie méditerranéen. L'architecture privilégie la lumière naturelle et une fluidité entre l'intérieur et l'extérieur, grâce à de grandes fenêtres, des lignes épurées et une disposition sur plusieurs niveaux qui apporte dynamisme et confort. La maison comprend également un ascenseur intérieur, facilitant l'accès aux différents étages et renforçant sa praticité.

Le rez-de-chaussée abrite l'espace de vie, conçu comme un lieu ouvert et lumineux où salon, salle à manger et cuisine se fondent harmonieusement. Cette pièce principale, d'environ 57 m² selon le plan, se distingue par son volume et son accès direct à la terrasse extérieure, créant ainsi une circulation fluide et agréable. La cuisine est équipée de meubles modernes et de matériaux de qualité, avec un plan de travail en porcelaine et des rangements bien pensés pour un usage quotidien. Un WC invités se trouve également à ce niveau.

L'espace extérieur devient un prolongement de la maison, avec des terrasses et une piscine privée qui invitent à profiter du climat en toute saison. Ces espaces permettent à la fois la détente et les loisirs, en préservant un équilibre harmonieux entre intimité et ouverture.

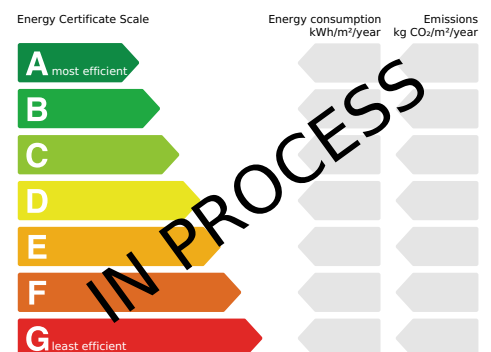
L'étage supérieur abrite l'espace nuit, composé de deux suites spacieuses. La suite principale, d'une superficie de plus de 20 mètres carrés, donne directement sur une terrasse privée, tandis que la seconde suite offre un espace et un confort similaires. Les deux chambres ont été conçues pour privilégier la luminosité, la fonctionnalité et des finitions haut de gamme, notamment des placards intégrés du sol au plafond.

Le demi-sous-sol apporte une plus-value considérable, grâce à ses nombreuses pièces polyvalentes pouvant être aménagées selon différents usages. Il est possible d'y créer deux chambres supplémentaires, ce qui est idéal pour accueillir des invités, disposer d'un espace indépendant ou agrandir la surface habitable. Cet espace peut également servir de salle de jeux, de salle de sport ou de bureau. Il comprend également une buanderie et des locaux techniques, optimisant ainsi l'agencement général de la maison.



lucasfox.fr/go/alt68648

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis



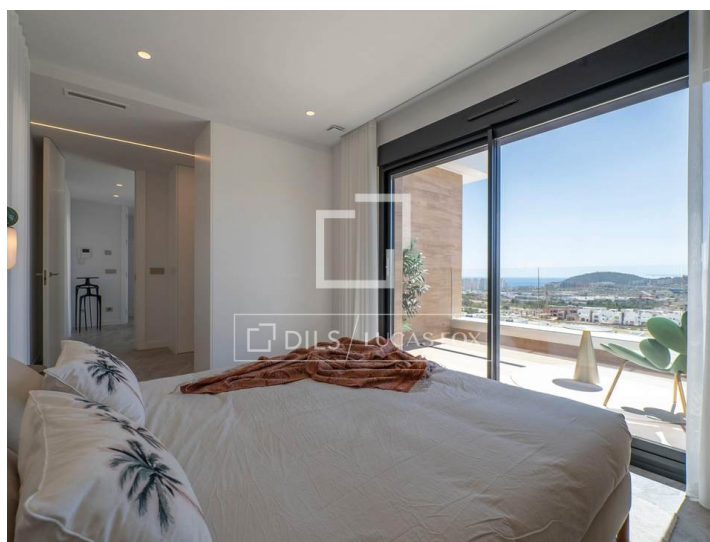
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa moderne clé en main avec piscine privée, de spacieuses terrasses et un solarium avec vue dégagée

À l'étage, le solarium offre un espace extérieur supplémentaire aux multiples possibilités : coin détente, salle à manger en plein air, vue dégagée et intimité assurée. La propriété bénéficie de finitions et d'équipements soigneusement sélectionnés, notamment un sol en porcelaine grand format, des menuiseries extérieures à rupture de pont thermique, des stores motorisés et un système aérothermique optimisant le confort et l'efficacité énergétique.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne