

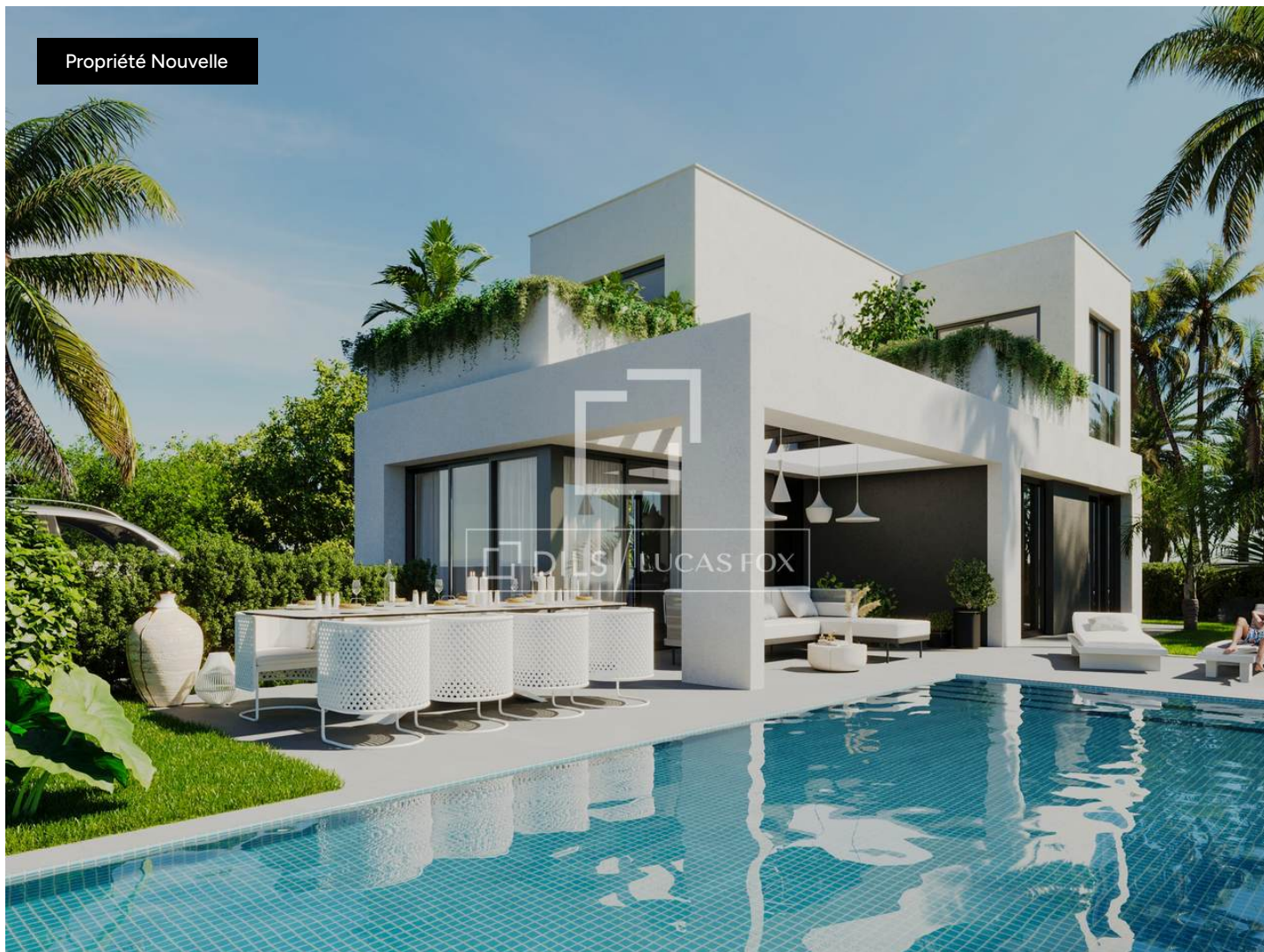
755 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison neuve à Finestrat au design contemporain, avec piscine privée et grandes terrasses

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

Q3 2027	4	3	325m <sup>2</sup>	309m <sup>2</sup>	63m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

755 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison neuve à Finestrat au design contemporain, avec piscine privée et grandes terrasses

Maison de 4 chambres, piscine privée, terrain de 393 m<sup>2</sup> et semi-sous-sol avec garage et débarras, conçue pour profiter de la lumière naturelle, du confort et de l'intimité.

Cette maison neuve se distingue par son architecture contemporaine, son agencement intérieur soigneusement pensé et son orientation résolument méditerranéenne. Conçue pour le confort, l'intimité et l'espace, elle allie lignes modernes, pièces lumineuses et une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur, ce qui en fait une option très attrayante, aussi bien comme résidence principale que comme investissement locatif.

Au rez-de-chaussée, la maison s'organise autour d'un vaste espace de vie ouvert de plus de 30 mètres carrés comprenant salon, salle à manger et cuisine : un espace fonctionnel conçu pour le quotidien et les réceptions. Ce niveau comprend également une chambre, une salle de bains, une buanderie et des couloirs bien agencés, alliant praticité et confort.

L'étage supérieur abrite l'espace nuit, avec plusieurs chambres et salles de bains complètes garantissant l'intimité de chaque membre de la famille. L'agencement est complété par d'agréables terrasses privatives qui accentuent la sensation d'espace et permettent de profiter du plein air une grande partie de l'année. Au total, la propriété dispose de plus de 100 m<sup>2</sup> de terrasses, un atout particulièrement appréciable pour un bien de ce type.

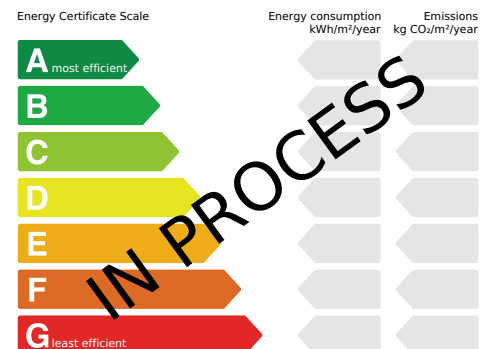
Au niveau du demi-sous-sol, la propriété comprend un garage fermé, un local de rangement et des espaces complémentaires qui offrent une fonctionnalité accrue.

L'espace extérieur comprend une piscine privée, l'un de ses principaux atouts. D'une superficie d'environ 33 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre idéal pour profiter du beau temps, se détendre et partager des moments en plein air, au sein d'un terrain d'environ 393 m<sup>2</sup> qui inclut également un jardin privé et un environnement conçu pour optimiser le plaisir du plein air.



[lucasfox.fr/go/alt68748](https://lucasfox.fr/go/alt68748)

Piscine, Jardin, Garage,  
Éclairage naturel,  
Nouvellement construit, Débarras,  
Cuisine ouverte, Climatisation,  
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

755 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

# Maison neuve à Finestrat au design contemporain, avec piscine privée et grandes terrasses



#	SUPERFICIE UTILIZADA / PISCINA AREA	TIPO
1	SALÓN COMEDOR COCINA / DINING-DINING ROOM KITCHEN	81,15 m <sup>2</sup>
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	12,80 m <sup>2</sup>
3	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10,38 m <sup>2</sup>
4	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	10,38 m <sup>2</sup>
5	DORMITORIO 4 / BEDROOM 4	8,00 m <sup>2</sup>
6	ALMACÉN 1 / STORAGE ROOM 1	0,80 m <sup>2</sup>
7	BALÑO 1 / BATHROOM 1	8,75 m <sup>2</sup>
8	BALÑO 2 / BATHROOM 2	3,50 m <sup>2</sup>
9	BALÑO 3 / BATHROOM 3	3,50 m <sup>2</sup>
10	BALÑO 4 / BATHROOM 4	4,65 m <sup>2</sup>
11	ARMARIO 1 / CLOSET ROOM 1	5,50 m <sup>2</sup>
12	PASEO 1 / CORRIDOR 1	2,20 m <sup>2</sup>
13	PASEO 2 / CORRIDOR 2	2,25 m <sup>2</sup>
14	ESCALERA 1 / STAIRS 1	4,50 m <sup>2</sup>
15	ESCALERA 2 / STAIRS 2	1,40 m <sup>2</sup>
16	STRATERO / STORAGE ROOM	26,30 m <sup>2</sup>
<b>SUP. CONSTRUCCIÓN INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA</b>		
101,70 m <sup>2</sup>		
<b>SUP. CONSTRUCCIÓN GARAJE / BUILT GARAGE AREA</b>		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
TOTAL SUP. CONSTRUCCIÓN PERIMETRO / TOTAL BUILT PERIMETER AREA		
118,12 m <sup>2</sup>		
<b>PISCINA / SWIMMING POOL</b>		
16,93 m <sup>2</sup>		
<b>SUP. JARDÍN / GARDEN AREA</b>		
499,95 m <sup>2</sup>		
<b>SUPERFICIE PARCELA / PLOT AREA</b>		
684,63 m <sup>2</sup>		

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · [altae@lucasfox.es](mailto:altae@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne