

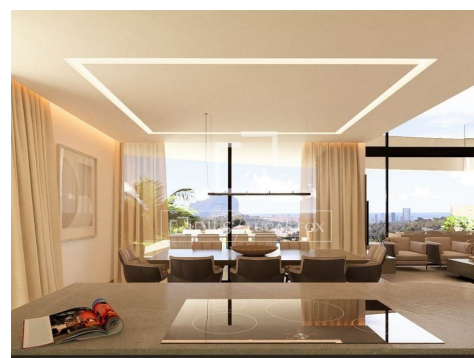
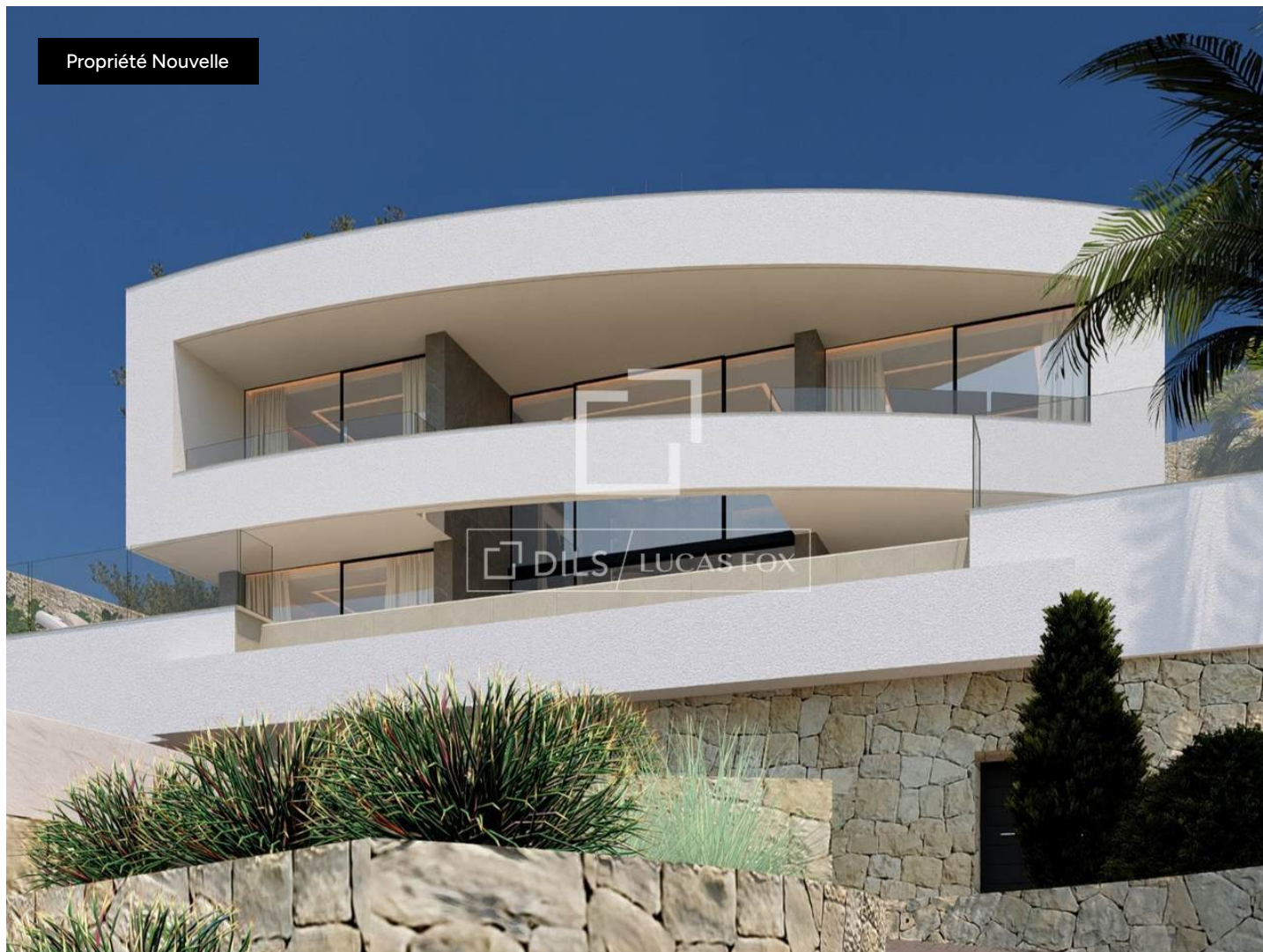
2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa de design exclusive avec vue dégagée sur la mer et sur le Peñón de Ifach

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	5	751m ²	1.042m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa de design exclusive avec vue dégagée sur la mer et sur le Peñón de Ifach

Piscine à débordement, 4 suites, ascenseur et vastes terrasses exposées plein sud dans un quartier résidentiel établi.

Cette villa contemporaine exclusive, de construction récente, d'une surface habitable de 751 m² sur un vaste terrain, offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée, le Peñón de Ifach et la silhouette de Calpe. Son orientation plein sud lui assure une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée.

L'immeuble se déploie sur trois niveaux reliés par un ascenseur et un escalier intérieur, alliant confort et fonctionnalité à chaque étage. L'accès se fait par des portes automatiques donnant sur un vaste parking extérieur, ainsi que sur un garage fermé au niveau du demi-sous-sol, où se trouvent également la buanderie et une cave à vin.

Le rez-de-chaussée abrite l'espace de vie, conçu comme un lieu ouvert et lumineux. Le salon et la salle à manger s'ouvrent harmonieusement sur une véranda couverte et une vaste terrasse agrémentée d'une piscine à débordement, créant ainsi une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine contemporaine, entièrement équipée, s'intègre parfaitement à cet espace. On trouve également à ce niveau deux chambres avec salles de bains privatives et des toilettes pour invités.

L'étage supérieur abrite deux chambres supplémentaires, chacune avec salle de bains privative et accès à des terrasses privées offrant une vue agréable.

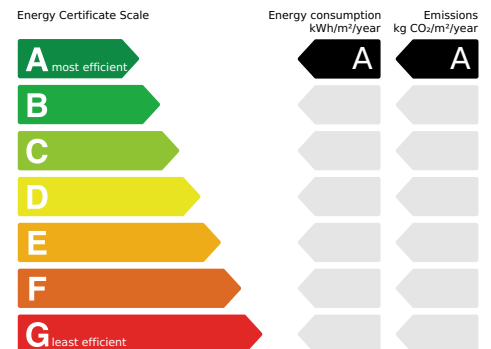
La maison bénéficie de matériaux de haute qualité et de technologies performantes, notamment un chauffage aérothermique, un chauffage au sol, une climatisation gainable et des menuiseries haut de gamme.

Une propriété conçue pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen dans un confort optimal.



lucasfox.fr/go/alt68749

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Puit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa de design exclusive avec vue dégagée sur la mer et sur le Peñón de Ifach



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne