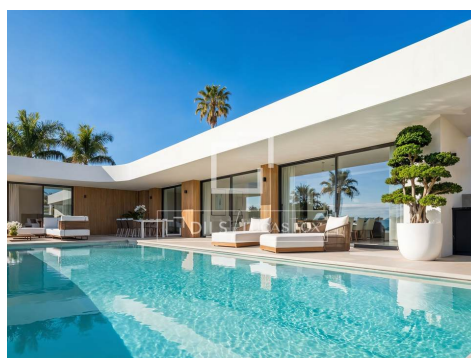
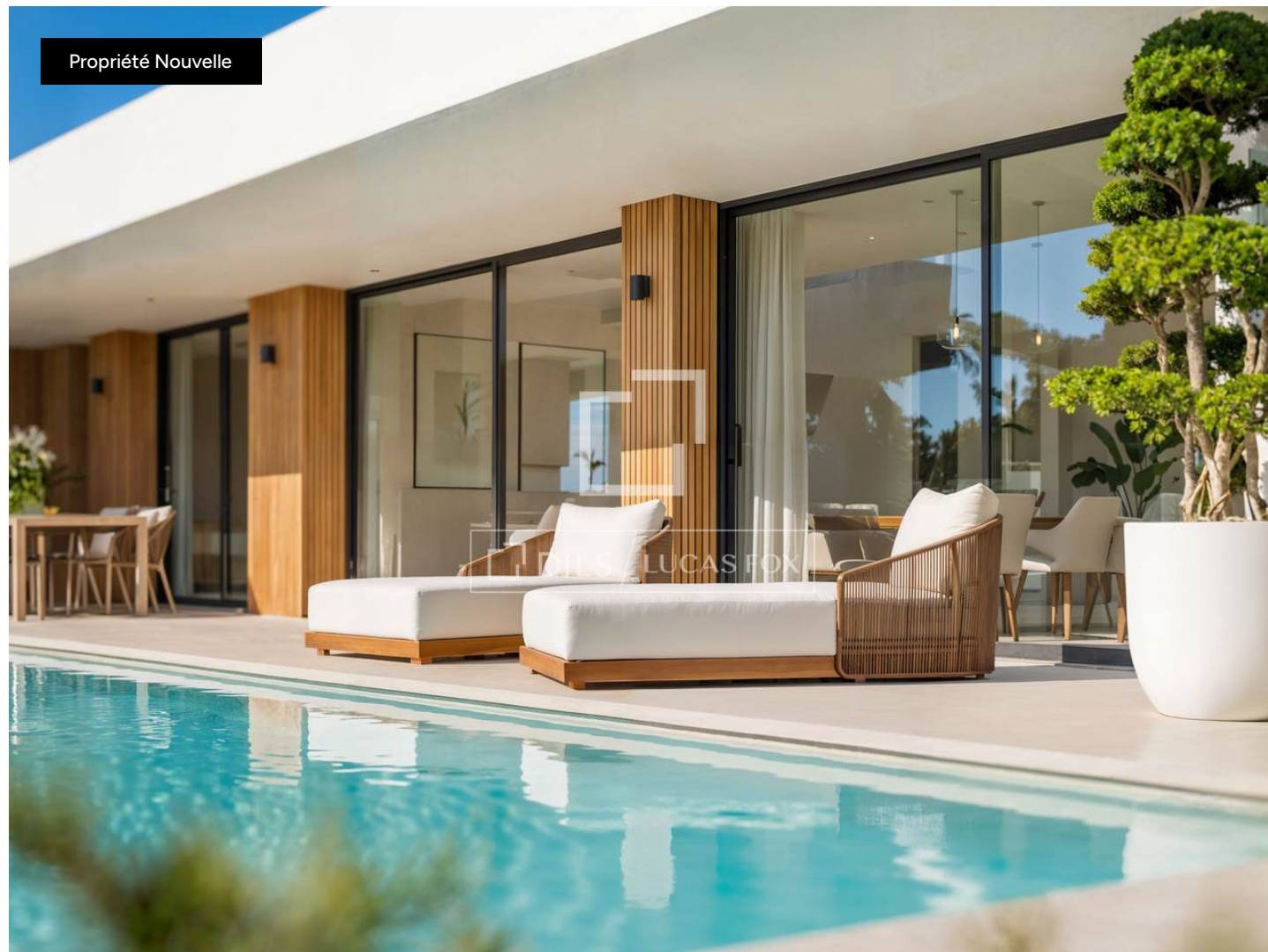


899 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, efficacité et confort de plain-pied : villa neuve de 3 chambres avec piscine et vue panoramique sur la mer

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	176m ²	1.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

899 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, efficacité et confort de plain-pied : villa neuve de 3 chambres avec piscine et vue panoramique sur la mer

Villa de luxe située sur un terrain exposé plein sud, avec des intérieurs décoisonnés, des vues panoramiques, des finitions haut de gamme et des options de personnalisation.

Située dans le quartier résidentiel paisible d'Empedrola II, cette villa contemporaine neuve allie intimité, confort et vues dégagées. Bénéficiant d'une exposition plein sud, elle offre de magnifiques panoramas sur le Peñón de Ifach, la mer et le paysage naturel environnant.

Conçue de plain-pied pour un confort et une fonctionnalité optimaux, la villa offre un agencement lumineux et moderne avec de vastes espaces de vie décoisonnés et une transition harmonieuse entre intérieur et extérieur. Le cœur de la maison est un élégant séjour/salle à manger avec une cuisine design entièrement équipée, qui s'ouvre sur les terrasses extérieures et la piscine grâce à de grandes baies vitrées.

La propriété comprend trois chambres doubles, chacune avec salle de bains privative et placards intégrés, offrant un cadre confortable et intime aux propriétaires comme à leurs invités. À l'extérieur, la villa propose de vastes terrasses, des vérandas, un jardin paysager et une piscine privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

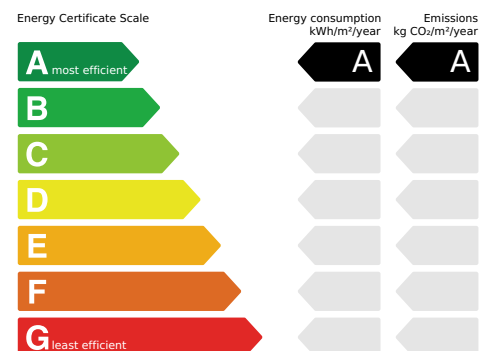
Construite avec des matériaux haut de gamme et un souci du détail exceptionnel, la villa comprend un chauffage au sol, une climatisation gainable, un système aérothermique, un sol en porcelaine, des menuiseries aluminium à double vitrage avec rupture de pont thermique, des stores motorisés et des finitions de salle de bains de qualité supérieure. La cuisine est entièrement équipée d'électroménagers intégrés, tandis que l'extérieur bénéficie d'un éclairage d'ambiance, d'un arrosage automatique et d'un parking privé.

Il est également possible d'aménager une terrasse sur le toit offrant une vue spectaculaire sur la mer.



lucasfox.fr/go/alt69572

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Puit, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

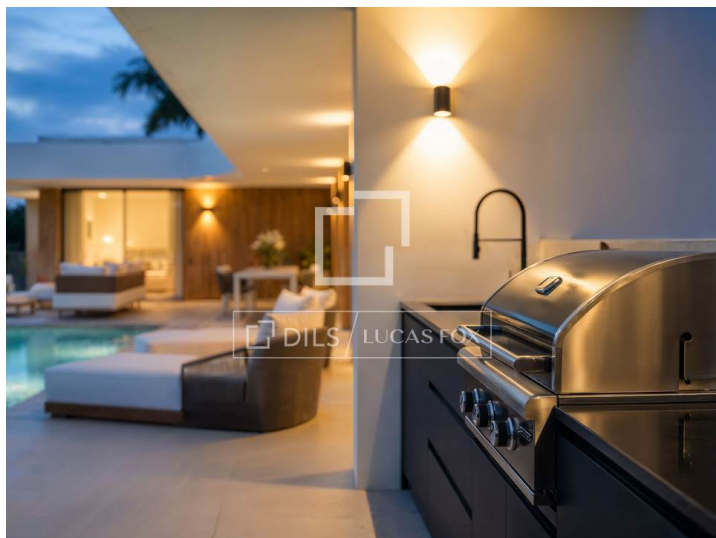


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

899 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, efficacité et confort de plain-pied : villa neuve de 3 chambres avec piscine et vue panoramique sur la mer



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne