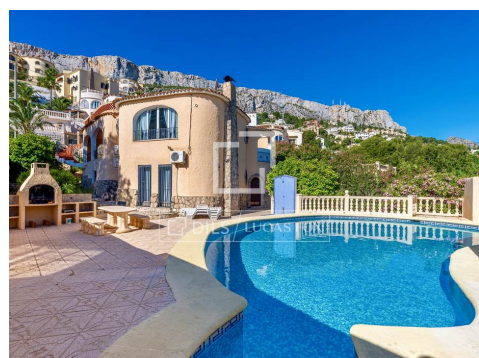
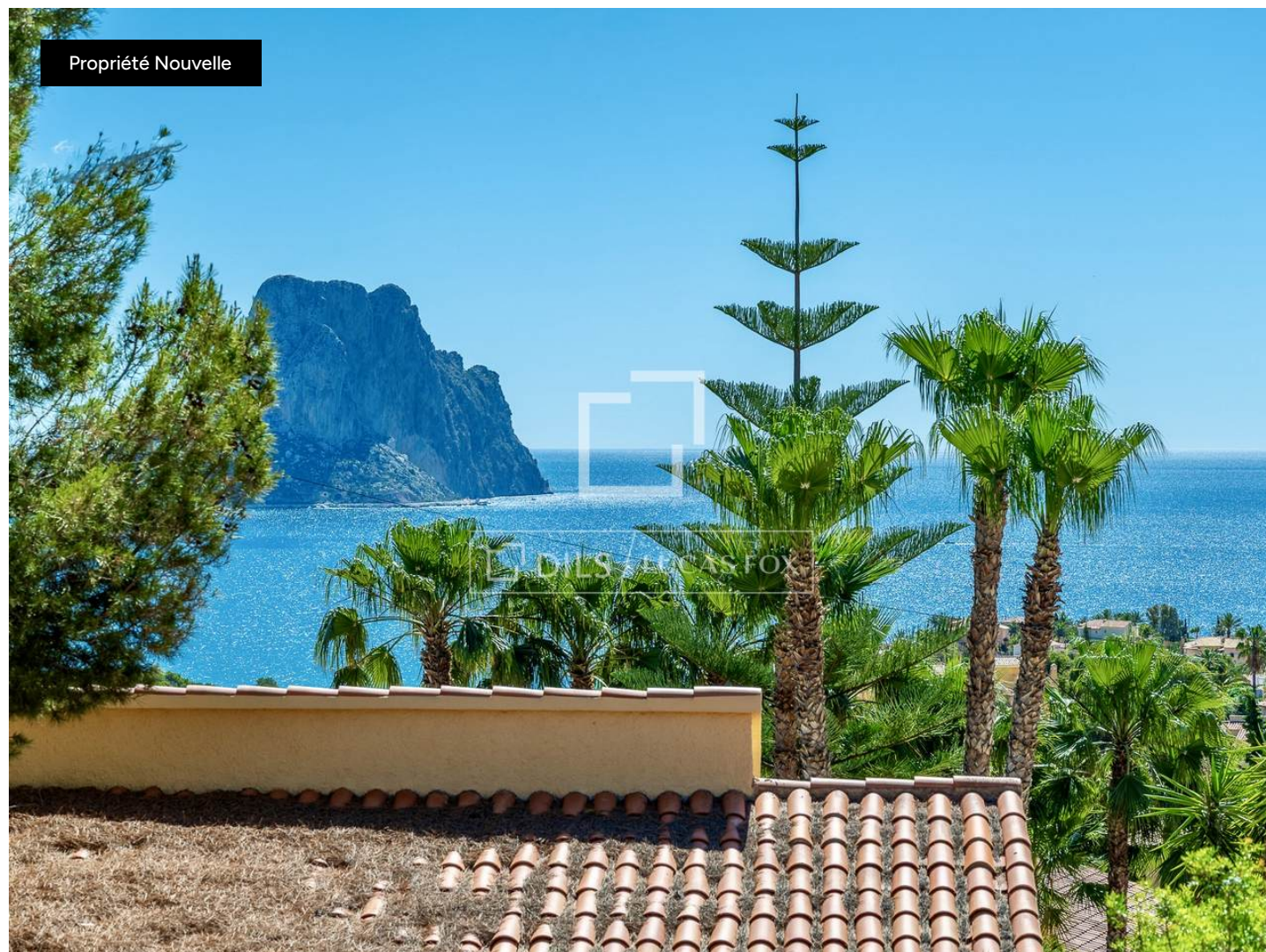


445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Charmante villa méditerranéenne de 4 chambres à Calpe avec piscine privée et vue dégagée

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	204m ²	800m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Charmante villa méditerranéenne de 4 chambres à Calpe avec piscine privée et vue dégagée

Spacieuse villa méditerranéenne à Calpe offrant une vue panoramique sur la mer et la montagne, une piscine privée, un jardin, un espace barbecue et de généreux espaces de vie familiaux.

Située dans le quartier résidentiel paisible de Maryvilla, cette élégante villa méditerranéenne offre de magnifiques vues dégagées sur la mer et les montagnes environnantes, ainsi que l'intimité et la tranquillité qui rendent ce quartier de Calpe particulièrement attractif pour les acheteurs internationaux et les familles recherchant un style de vie décontracté à proximité de la côte.

Implantée sur un terrain généreux de 690 m², la propriété offre environ 204 m² de surface habitable répartis sur deux niveaux confortables. La villa bénéficie d'une atmosphère chaleureuse et accueillante, avec des intérieurs lumineux, des pièces spacieuses et de grandes fenêtres laissant entrer abondamment la lumière naturelle.

Le rez-de-chaussée, véritable cœur de la maison, offre des espaces de vie lumineux qui s'ouvrent naturellement sur l'extérieur. Le séjour donne directement sur le jardin, tandis que la cuisine s'ouvre sur un agréable balcon offrant une vue imprenable sur le paysage méditerranéen. Ce niveau comprend également deux chambres et deux salles de bains, créant ainsi un agencement pratique et confortable pour le quotidien.

L'étage inférieur comprend deux chambres et deux salles de bains supplémentaires, ce qui le rend idéal pour accueillir des invités, des enfants plus âgés ou des familles nombreuses. De ce niveau, on accède directement à la piscine et à l'espace barbecue, permettant ainsi de profiter pleinement du plein air et de se divertir pendant les beaux jours.

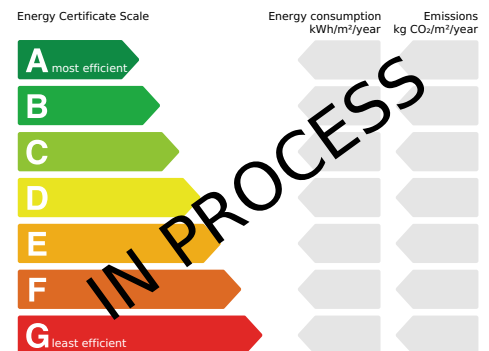
À l'extérieur, la villa offre une piscine privée, des jardins arborés et un espace barbecue idéal pour des déjeuners et des soirées conviviaux en famille ou entre amis. Sa situation en hauteur préserve l'intimité des lieux tout en offrant de superbes vues sur la mer et la montagne depuis différentes pièces de la maison.

Avec ses proportions généreuses, son agencement familial fonctionnel et son excellent potentiel de personnalisation et de modernisation, cette villa représente une opportunité exceptionnelle de créer une résidence méditerranéenne confortable dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Calpe. Que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement à long terme, la propriété offre charme, espace et un cadre de vie idéal.



lucasfox.fr/go/alt69575

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Charmante villa méditerranéenne de 4 chambres à Calpe avec piscine privée et vue dégagée



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne