

745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve de plain-pied avec quatre chambres et piscine privée à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	3	200m ²	500m ²	58m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve de plain-pied avec quatre chambres et piscine privée à Finestrat

Livraison prévue au quatrième trimestre 2027. Le bien comprend un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte avec îlot central, de spacieuses terrasses, un jardin et un parking privé pour deux véhicules.

Cette villa neuve, actuellement en construction, a été conçue de plain-pied pour offrir un agencement confortable et bien organisé, avec une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. La future demeure comprendra quatre chambres, plusieurs salles de bains, un jardin privatif, une piscine et un parking pour deux véhicules.

L'accès à la propriété se fera à proximité du parking privé. De là, un chemin extérieur mènera à l'entrée principale, entourée d'espaces paysagers aménagés autour d'une grande partie de la maison.

À l'intérieur, l'espace de vie ouvert intégrera le salon, la salle à manger et la cuisine. Le salon bénéficiera d'une configuration spacieuse et fonctionnelle, tandis que la salle à manger sera située à proximité de la sortie vers la terrasse. La cuisine, en position centrale, sera dotée d'un grand îlot central faisant office de plan de travail et d'espace petit-déjeuner. Conformément au cahier des charges, elle sera livrée avec des meubles en bois, un plan de travail gris anthracite et l'électroménager inclus.

La terrasse principale sera conçue comme un prolongement naturel de l'espace de vie, offrant un coin repas extérieur et un espace de détente. Devant elle se trouvera la piscine privée rectangulaire, entourée de surfaces pavées et d'espaces verts.

L'espace nuit comprendra quatre chambres. Trois seront situées à l'arrière de la maison, séparées des pièces à vivre, tandis que la quatrième, plus indépendante, sera adjacente au séjour. Les salles de bains seront réparties de manière à desservir au mieux les différentes chambres.

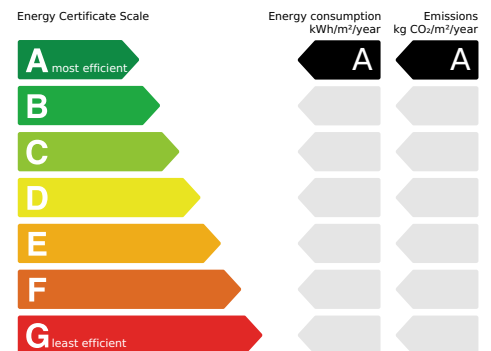
Parmi les caractéristiques prévues figurent un sol en grès cérame, des menuiseries extérieures en PVC, une isolation thermique et acoustique, un chauffage au sol dans les salles de bains indiquées et une pré-installation de la climatisation dans le salon et les chambres.

Globalement, il s'agit d'une maison neuve avec un agencement équilibré et une orientation claire vers la vie en plein air, convenant aussi bien comme résidence principale que pour de longs séjours de vacances.



lucasfox.fr/go/alt71568

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Triple vitrage, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Animaux domestiques permis

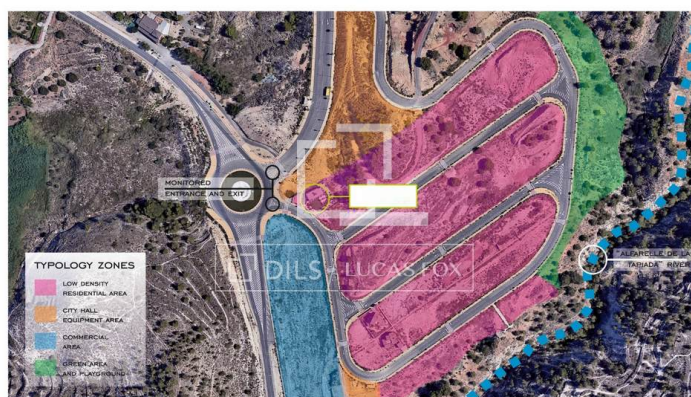
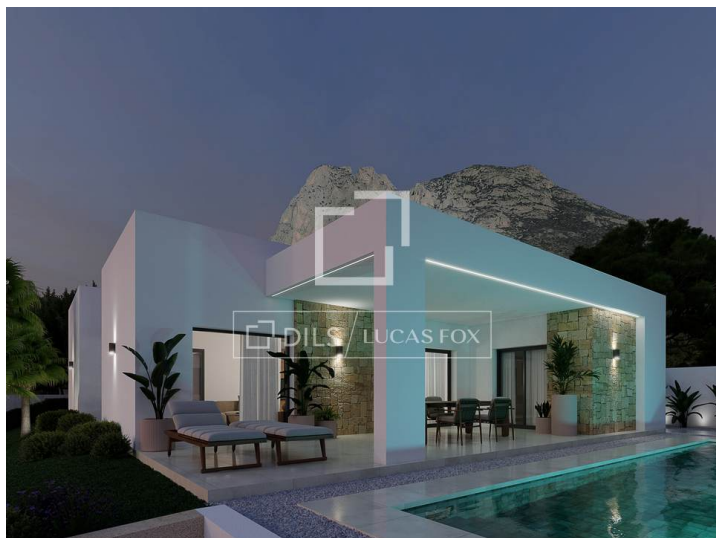


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

745 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve de plain-pied avec quatre chambres et piscine privée à Finestrat



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altae@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne