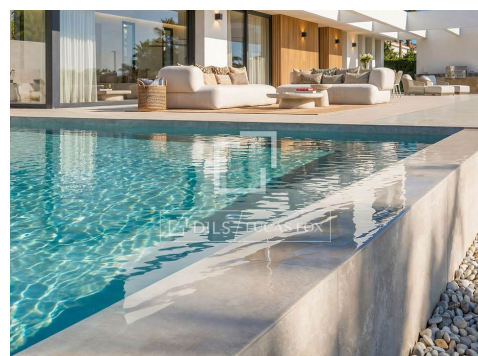
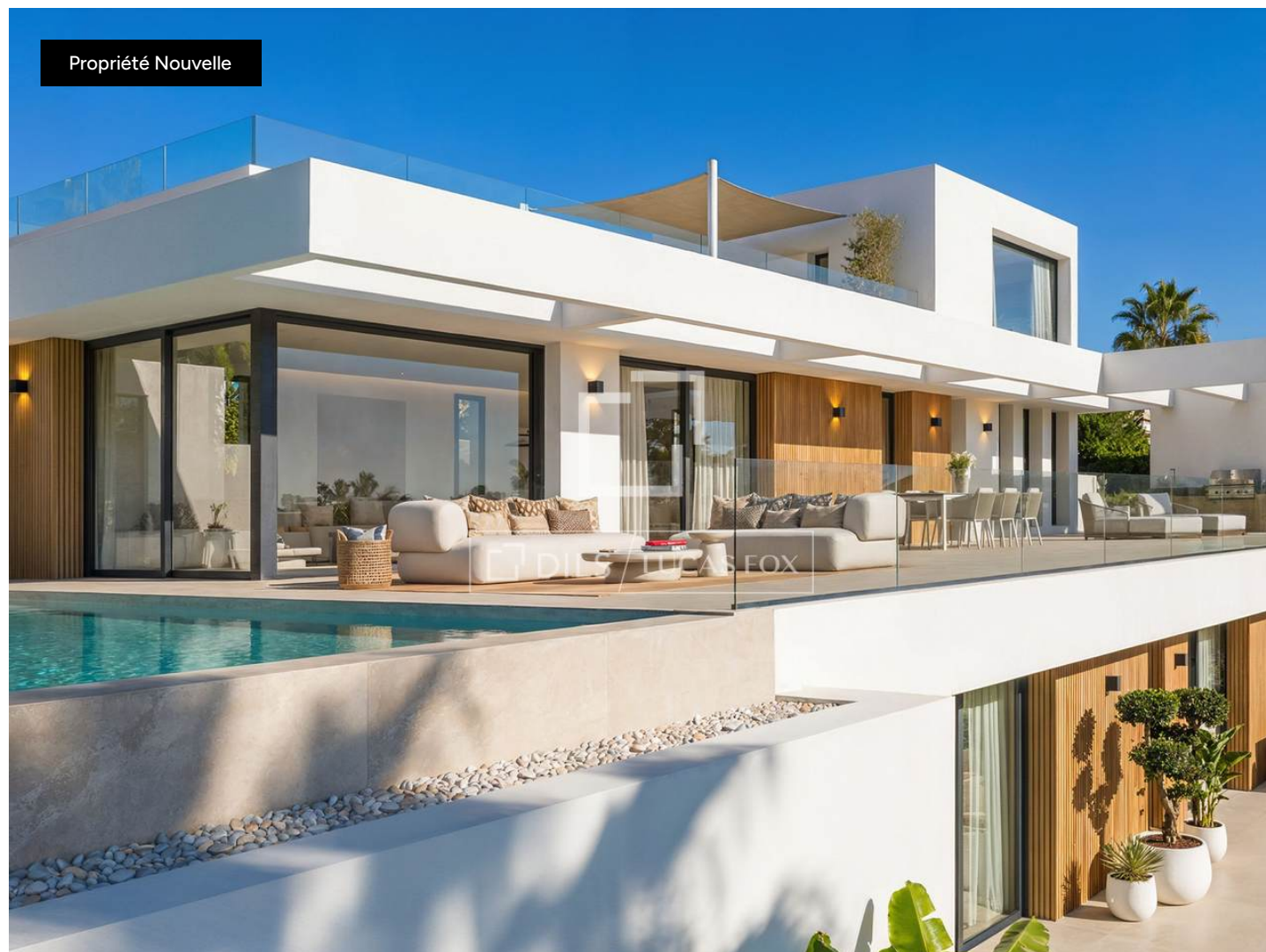


1 345 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve exclusive avec vue panoramique sur la mer, design contemporain et finitions haut de gamme à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m ²	1.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 345 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve exclusive avec vue panoramique sur la mer, design contemporain et finitions haut de gamme à Calpe

Une maison où espace, lumière naturelle abondante et confort se conjuguent pour profiter de la Méditerranée.

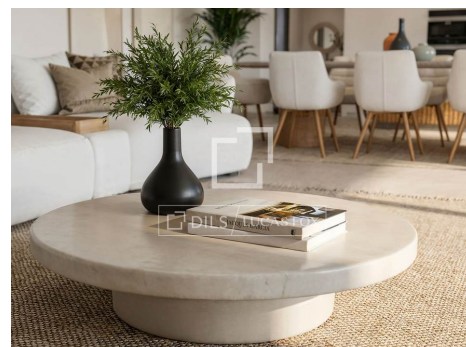
Cette villa neuve exclusive se distingue par son architecture contemporaine, ses lignes épurées et une sélection rigoureuse de matériaux haut de gamme, offrant un équilibre parfait entre design, confort et fonctionnalité dans un cadre privilégié sur la Costa Blanca.

Conçue pour optimiser la lumière naturelle, cette maison offre une vue imprenable sur la mer depuis chaque pièce et une transition harmonieuse entre intérieur et extérieur. Ses vastes terrasses et ses jardins paysagers se fondent parfaitement avec une spectaculaire piscine privée de 10 x 4 mètres, dotée d'un éclairage LED intégré et d'une douche extérieure, créant ainsi un cadre idéal pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.

Construite sur une solide structure en béton armé et bénéficiant d'une garantie structurelle de dix ans, la propriété intègre un haut niveau d'isolation thermique et acoustique, des menuiseries extérieures en aluminium à rupture de pont thermique et du double vitrage, garantissant une efficacité énergétique et un confort maximum.

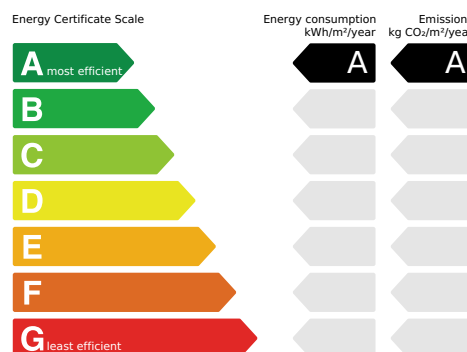
À l'intérieur, chaque pièce a été conçue avec un souci du détail exceptionnel. Parmi les points forts, citons les sols en porcelaine grand format, une élégante cuisine design équipée d'un plan de travail en quartz et d'électroménagers intégrés, des placards intégrés dans toutes les chambres et des salles de bains contemporaines avec sanitaires suspendus, mobilier de marque et carrelage en porcelaine haut de gamme.

Pour un confort optimal en toute saison, cette maison est équipée d'une climatisation gainable avec pompe à chaleur, d'un chauffage au sol, d'une production d'eau chaude par énergie aérothermique ou solaire, d'un interphone vidéo, d'un éclairage intérieur et extérieur soigneusement conçu, et de finitions haut de gamme. Cette propriété d'exception allie innovation, efficacité et construction de haute qualité pour ceux qui recherchent une demeure exclusive sans compromis sur le confort ni le design.



lucasfox.fr/go/alt71660

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 345 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa neuve exclusive avec vue panoramique sur la mer, design contemporain et finitions haut de gamme à Calpe



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne