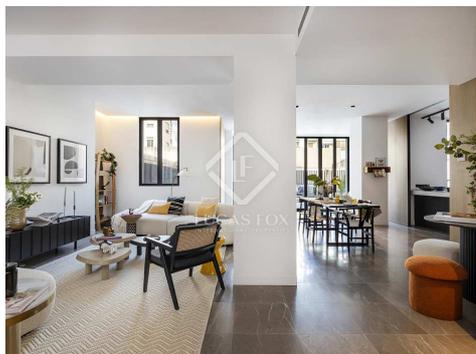


Prix disponibles sur demande New development - Vendu Appartements Ausiàs March 49

Superbe nouveau complexe situé dans le quartier très prisé de l'Eixample, à Barcelone



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix disponibles sur demande New development - Vendu

Appartements Ausiàs March 49

Superbe nouveau complexe situé dans le quartier très prisé de l'Eixample, à Barcelone

DESCRIPTION

Bâtiment superbement rénové, idéalement situé dans le quartier très prisé de l'Eixample, en plein centre de Barcelone.

Immeuble ultra-moderne comprenant un appartement de 3 ou 4 chambres avec 120 m² de terrasses et piscine au premier étage, dix appartements de 2 ou 3 chambres sur les cinq étages suivants et un splendide appartement-terrace duplex sur les deux derniers étages disposant de fantastiques terrasses à chaque étage, un bain bouillonnant et vue imprenable sur la ville de Barcelone. L'immeuble inclue également un parking et une zone débarras.

Les appartements ont été splendidement conçus par le prestigieux cabinet d'architectes GCA Architects, équipe ayant su combiner nouvelles technologies et design de pointe. La qualité des finitions en est un très bon exemple, tout comme les matériaux utilisés lors de la construction :

- Revêtement des sols en bois de chêne naturel
- Cuisines de luxe très modernes et complètement équipées avec des électroménagers de dernier cri (four, plaque à induction, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur et lave-vaisselle), plans de travail en marbre blanc
- Zone de buanderie avec machine à laver et sèche-linge
- Double-vitrage
- Installations peu gourmandes en électricité dont chauffage aérothermique et systèmes d'air conditionné

Ces appartements proposent de grands volumes et ont une surface minimale de 125 m². Leurs hauts plafonds et grandes baies vitrées permettent de baigner de lumière naturelle les espaces intérieurs. Ces très beaux appartements rénovés feront une parfaite résidence principale, un investissement en or ou un splendide pied-à-terre. Proches de Plaça Catalunya, les propriétés sont très bien reliées au reste de la ville, aux plages de Barcelone et au tout récemment rénové port de plaisance, Port Vell.



lucasfox.fr/go/am49

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Parking, Vues, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Dressing, Climatisation

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix disponibles sur demande New development - Vendu

Appartements Ausiàs March 49

Superbe nouveau complexe situé dans le quartier très prisé de l'Eixample, à Barcelone

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface | Rental yield |
|-------------|--------|---------|------------------------------|-------------------|--------------|
| Appartement | Vendu | Étage 2 | 2 Chambres 3 Salles de bains | 126m ² | 3.36% |
| Appartement | Vendu | Étage 3 | 2 Chambres 3 Salles de bains | 126m ² | 3.31% |
| Appartement | Vendu | Étage 5 | 2 Chambres 3 Salles de bains | 126m ² | 3.63% |
| Appartement | Vendu | Étage 5 | 2 Chambres 3 Salles de bains | 130m ² | 3.34% |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix disponibles sur demande New development - Vendu Appartements Ausiàs March 49

Superbe nouveau complexe situé dans le quartier très prisé de l'Eixample, à Barcelone



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne