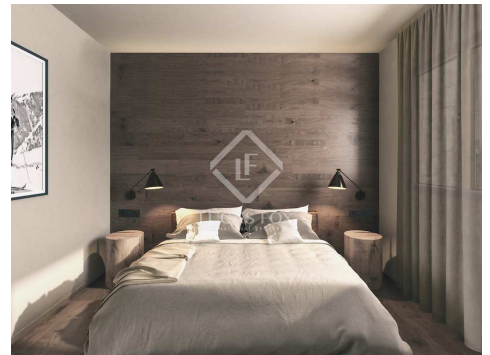
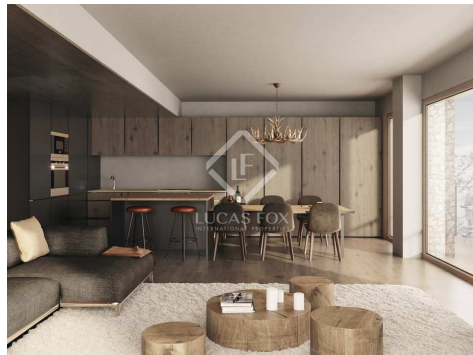
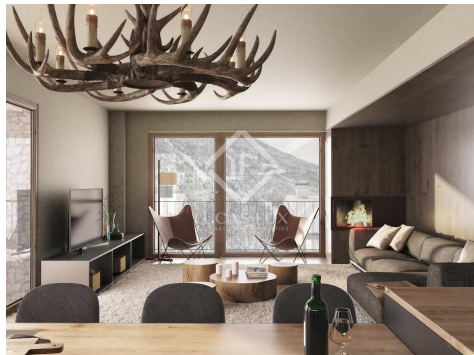


495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**3**      **3**      **119m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**3** **3** **119m<sup>2</sup>** **13m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Excellent appartement de nouvelle construction à vendre dans un complexe résidentiel flambant neuf près de Grandvalira, avec deux balcons, des finitions de haute qualité et deux places de parking incluses dans le prix.**

Nouveau complexe résidentiel flambant neuf situé dans le quartier ensoleillé de Tarter, dans la paroisse de Canillo, à quelques minutes à pied des pistes de ski de Grandvalira.

Cet appartement fantastique est situé au premier étage de l'immeuble, qui se compose de seulement quatre étages. L'appartement dispose de finitions et de matériaux de haute qualité, ce qui en fait une maison confortable et très spacieuse grâce à ses 119 m<sup>2</sup>. Il est divisé en zones jour et nuit et toutes les chambres donnent sur l'extérieur et sont très lumineuses, car elles reçoivent de la lumière naturelle presque toute la journée.

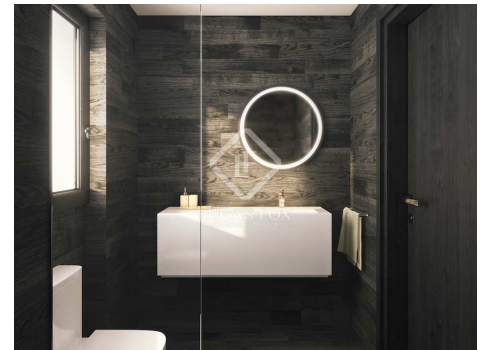
Dans la zone de repos, nous trouvons deux chambres doubles avec deux salles de bains indépendantes très bien réparties et une grande suite avec sa propre salle de bain privée, pour la facilité et le confort des personnes qui l'habitent.

D'autre part, nous avons un grand salon avec une fantastique cuisine construite à l'américaine, pour les amateurs d'art culinaire, suivi d'un petit lavoir confortable. Depuis le salon, vous pouvez accéder aux deux balcons de 8 et 4 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur les montagnes et les pistes de ski.

L'appartement comprend également deux places de garage en box pour votre confort total, et il est possible d'acheter des places de parking supplémentaires et une salle de stockage dans le même bâtiment afin que vous puissiez stocker tout ce dont vous avez besoin.

Cette maison est idéale pour les amoureux de la montagne, idéale pour la randonnée ou d'autres activités à la campagne.

Disponible à partir de l'été 2019.



[lucasfox.fr/go/and10808](https://lucasfox.fr/go/and10808)

Vue sur la montagne, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

495 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre