

1 000 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

4 4 197m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 000 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

**4** **4** **197m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Maison entièrement rénovée avec 4 chambres, 4 salles de bain et une grande terrasse, dans un emplacement fantastique au centre d'Escaldes-Engordany. Il comprend 2 places de parking.**

Grand appartement entièrement rénové avec un style moderne à vendre dans le centre d'Escaldes-Engordany, avec de grandes chambres.

L'appartement dispose d'un salon lumineux de 41 m<sup>2</sup> entouré d'une vaste terrasse en forme de L. La terrasse offre une vue sur la rue principale et la plus importante de cette paroisse et sur certaines des montagnes qui entourent la vallée. Le coin cuisine, moderne et entièrement équipé et meublé, complète la zone jour.

La zone nuit comprend 4 chambres doubles, dont 2 extérieures et les 2 autres intérieures. Trois des chambres ont leur propre salle de bain avec douche, sauf une qui ne dispose que d'une douche. La chambre restante a une toilette.

Au même étage, nous trouvons également une buanderie et une petite pièce qui sert actuellement de débarras.

L'appartement dispose de fenêtres à double vitrage, offrant une bonne isolation phonique, et est vendu entièrement meublé. Le prix comprend 2 places de parking, situées dans un bâtiment annexe à quelques mètres.

Une maison idéale pour profiter au maximum de sa vie quotidienne. Parfait pour les familles en raison de sa proximité avec tous les services et écoles pour les plus petits de la maison.



[lucasfox.fr/go/and12548](https://lucasfox.fr/go/and12548)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Chauffage, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 000 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

**4** **4** **197m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre