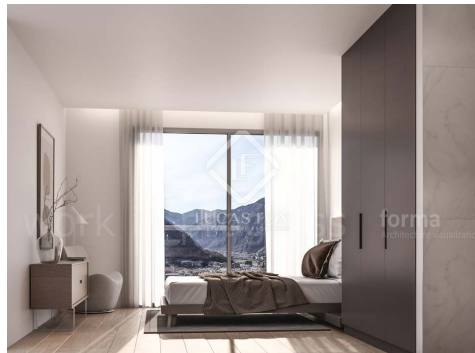


1 650 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	2	145m²	58m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 650 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **145m²** **58m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Logement dans une promotion exclusive et innovante de la nouvelle construction de luxe, au centre de l'axe commercial de la paroisse d'Escaldes-Engordany.

Ce nouveau développement luxueux et moderne vous propose une maison exclusive de 146 m² et 3 chambres réparties sur 2 étages dans le centre d'Escaldes, sur l'axe commercial et à proximité de tous les services.

La promotion de la nouvelle construction, composée de 2 tours, se caractérise par son luxe, son exclusivité et son confort, et offre un nouveau concept de vie urbaine à ses futurs propriétaires.

Tout d'abord, nous trouvons un hall qui mène à un salon spacieux avec accès à une terrasse de 14 m² et à une vue magnifique, une cuisine ouverte entièrement équipée et une petite buanderie. La zone nuit est composée de 2 chambres doubles avec une salle de bain complète qui les dessert et une chambre principale avec dressing et salle de bain privée.

À l'étage supérieur, il y a une grande terrasse de 49 m² idéale pour profiter du soleil toute la journée.

Les espaces sont spacieux et lumineux, idéaux pour une famille. La propriété reçoit une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée grâce à l'orientation du bâtiment. De plus, il bénéficie d'une vue incroyable et d'un confort maximum grâce à son emplacement imbattable.

Le bâtiment bénéficie également d'espaces exclusifs pour ses résidents, tels que d'excellents espaces verts. De plus, il met à la disposition des propriétaires des espaces de stationnement et de grandes pièces de rangement, idéaux pour maximiser l'espace de votre maison.

Une magnifique maison familiale à vendre dans un endroit exclusif.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and20251

Vue sur la montagne, Terrasse,
Garage privé, Parquet, Éclairage naturel,
Parking, Vues, Utility room,
Système domotique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior, Dressing,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées,
Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

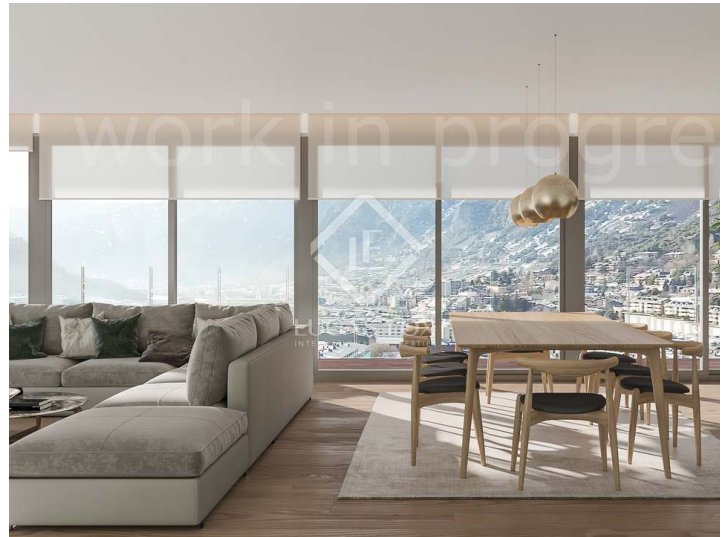
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 650 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 58m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	2	145m²	58m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre