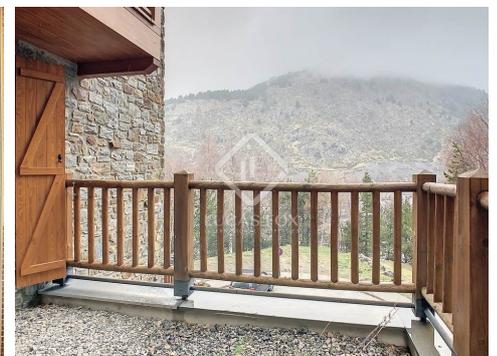


227 446 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

1	1	62m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

**227 446 €** Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**1** **1** **62m<sup>2</sup>** **12m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Appartement dans un complexe résidentiel avec studios et un appartement 1 chambre à vendre, situé à proximité des pistes de ski de Grandvalira, Andorre. Une excellente opportunité d'investissement.**

Cette station de ski est située dans le charmant village de Soldeu et se compose de 2 blocs avec des studios et des appartements 1 chambre à vendre. Il y a des appartements et des studios pour tous les goûts, du T2 au spacieux T3 familial.

Tous les blocs ont un accès par ascenseur au bâtiment et à quelques mètres, nous avons l'entrée du domaine skiable de Grandvalira.

Cet appartement dispose de pièces spacieuses avec beaucoup de lumière naturelle, grâce à son orientation. En entrant, nous sommes accueillis par une pièce spacieuse et lumineuse qui comprend le salon-salle à manger et la cuisine ouverte, qui dispose de tout le mobilier et de l'équipement nécessaires. Cet espace agréable nous donne accès à la grande chambre avec placards intégrés pour votre maximum de confort. Une salle de bain complète la distribution. De plus, il offre une sortie sur la terrasse, où vous pourrez profiter de l'environnement naturel qui entoure la région et de la tranquillité qui s'y respire.

Cet appartement dispose d'une place de parking et d'un débarras dans le même bâtiment.

Ce complexe résidentiel offre une excellente opportunité d'acquérir un appartement à usage personnel ou comme investissement, car il a un grand potentiel de rentabilité grâce à son emplacement fantastique, parfait pour les amateurs de sports de montagne.



[lucasfox.fr/go/and23233](https://lucasfox.fr/go/and23233)

Vue sur la montagne, Terrasse, Parquet,  
Éclairage naturel, Parking,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

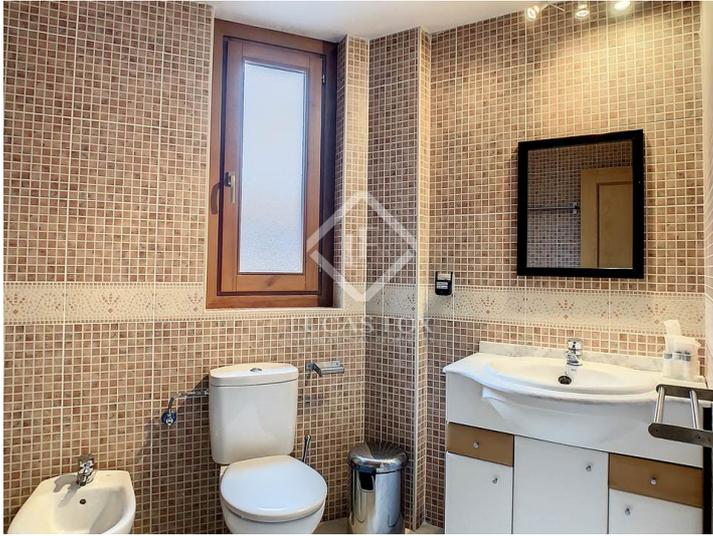
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

227 446 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

1                    1                    62m<sup>2</sup>    12m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan           Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre