

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

**3**            **2**            **108m<sup>2</sup>**    **9m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**108m<sup>2</sup>** Plan  
**9m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Appartement de luxe luxueux et moderne au coeur d'Escaldes. Il reçoit une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée et offre des vues incroyables et un confort maximal grâce à son emplacement optimal.**

Ce développement luxueux et moderne de nouvelle construction offre des maisons exclusives de 3 à 4 chambres au coeur du centre d'Escaldes, dans le pôle commercial et à proximité de tous les services.

Le nouveau développement de la construction, composé d'un complexe résidentiel, se compose d'un total de 5 maisons. Luxe, exclusivité et confort sont les mots idéaux pour définir ces espaces, qui offriront un nouveau concept de vie urbaine à leurs futurs propriétaires.

Tout d'abord, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter des belles vues. Nous avons également une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot central et une buanderie.

La zone nuit est composée de 2 chambres doubles et 1 simple. Pour compléter cet espace, nous disposons de 2 salles de bain complètes avec baignoire.

Les espaces sont spacieux et lumineux, idéaux pour une famille. La propriété reçoit une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée grâce à l'orientation du bâtiment. Il bénéficie également d'une vue incroyable et d'un confort maximal grâce à son emplacement imbattable.

L'immeuble offre également aux propriétaires des places de parking et de grands espaces de rangement, idéaux pour optimiser au maximum l'espace de leur habitation.

Une magnifique maison familiale à vendre dans un endroit exclusif.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and25662](https://lucasfox.fr/go/and25662)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 9m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

**3**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**    **9m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre