LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND26105

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4	3	235m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND26105

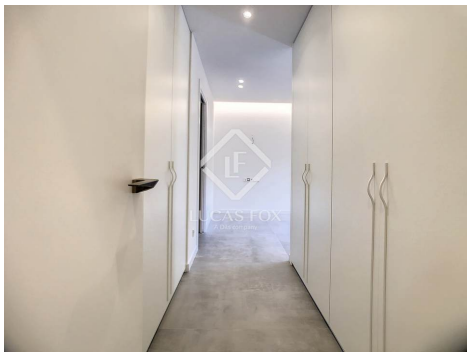
Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4	3	235m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/and26105

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Maison de 4 chambres de grande qualité, une terrasse spacieuse avec vue sur l'environnement naturel et parking à Escaldes, Andorre.

Ce nouveau développement de construction vous propose cette maison de luxe avec une conception architecturale moderne à Escaldes, dans un environnement naturel imbattable, où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur les montagnes verdoyantes environnantes, de jour comme de nuit.

Le sol se distingue par ses finitions soignées, parmi lesquelles se distinguent des marques telles que Antonio Lupi, Neolith, Gaggenau ou Siemens.

Le bâtiment, avec une belle façade en pierre naturelle, se fond dans le reste des bâtiments typiques du pays, lui donnant un air plus authentique. Son intérieur, en revanche, bénéficie d'un design contemporain et fonctionnel, avec des pièces spacieuses avec de grandes fenêtres et un accès à des terrasses qui offrent une lumière naturelle abondante et des vues panoramiques fantastiques. Bref, c'est une maison parfaitement entretenue pour profiter de la vie actuelle dans un cadre naturel unique.

Cette maison mesure 235,14 m² plus 22,24 m² et comprend 4 chambres et 3 salles de bains. Il est distribué, d'une part, dans un espace de jour ouvert spacieux qui comprend un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte. Cet espace a accès à une magnifique terrasse qui offre une vue impressionnante sur les montagnes qui entourent la région. Cette partie de la maison est complétée par une buanderie séparée.

D'autre part, la zone nuit se compose de 4 chambres élégantes avec lumière naturelle et de 3 salles de bains qui les desservent. De plus, il dispose d'une cheminée en fer à bois, une caractéristique rare aujourd'hui, conçue par le prestigieux Antonio Lupi.

Il convient de noter que la cuisine bénéficie de la plus haute qualité, avec des marques telles que Neolith, Gaggenau ou Bora, les salles de bains bénéficient d'élégantes installations de design italien et les sols sont carrelés par Antonio Lupi. De même, les appartements sont équipés d'un système aérothermique utilisant un chauffage au sol chaud-froid, des fenêtres à double vitrage et des stores motorisés, un système domotique et un éclairage LED pour votre confort maximum.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND26105

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 22m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4	3	235m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La promotion comprend un parking privé.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre