2 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 257m² de jardin a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

2 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 257m² de jardin a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Villa exclusive et innovante à vendre, dans un quartier calme de la ville d'Escàs et à proximité d'une grande variété de services.

Cette villa se caractérise par son design moderne, sa luminosité et la fonctionnalité de ses espaces. Il s'adresse à des clients très exclusifs et exigeants. La maison a une superficie construite de 767 m² et est répartie sur quatre étages: un sous-sol, un demi sous-sol, un rez-de-chaussée et un premier étage. Le rez-de-chaussée et le premier étage offrent une vue magnifique.

Le sous-sol est divisé en cinq pièces principales: un parking pouvant accueillir confortablement cinq véhicules, un dressing, une cave à vin, un local technique et un débarras.

Dans le demi sous-sol, nous trouvons un espace bien-être spacieux avec sauna et jacuzzi, une salle de sport et deux salles pouvant chacune être utilisées comme une chambre double. Plus loin, une salle de bain complète, une buanderie et un cellier vous sont offerts, ainsi qu'une salle de bain de courtoisie et un accès au jardin.

Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon avec un spacieux coin repas, une grande cuisine ouverte avec un îlot central pour le petit déjeuner et des toilettes invités. Cet étage bénéficie d'une sortie sur le jardin et la terrasse pavée.

Le premier étage se compose d'une suite parentale avec salle de bain privative, dressing et accès au balcon. À côté, nous trouvons deux chambres doubles avec salle de bain privée (l'une d'elles avec accès au balcon).

La propriété dispose d'un ascenseur et d'escaliers qui relient toute la maison.

lucasfox.fr/go/and26677

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage privé, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

2 550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 257m² de jardin a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre