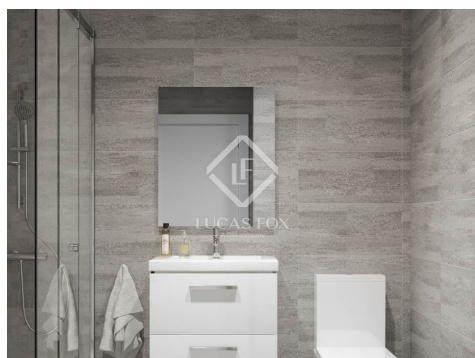
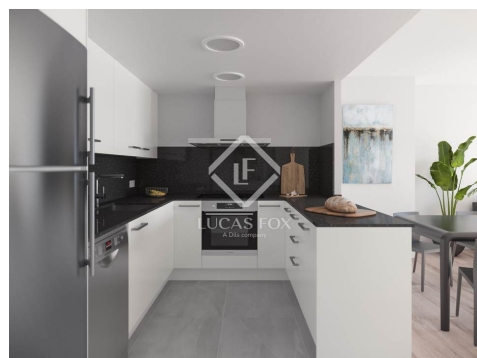


559 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Andorra la Vella

Andorre » Andorra la Vella » AD500

3	2	126m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

559 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Andorra la Vella

Andorre » Andorra la Vella » AD500

3	2	126m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique maison de 3 chambres avec une terrasse donnant sur les montagnes et la rivière Valira près du centre de la capitale d'Andorre.

La Llar, un nouveau développement de construction exclusif, vous propose cette magnifique maison de luxe de 126 m², 3 chambres et 2 salles de bains dans le centre d'Andorre-la-Vieille. Il est situé au troisième étage d'un immeuble au design moderne où vous pourrez profiter des plus hautes qualités de la capitale d'Andorre et d'une vue privilégiée sur les montagnes environnantes et la rivière Valira.

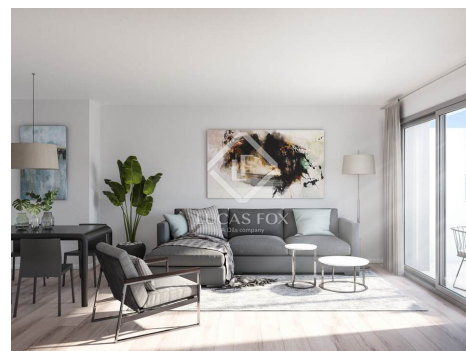
Cet appartement bénéficie d'une distribution très pratique. En entrant, un hall avec accès à une buanderie vous accueillera. Si vous continuez tout droit, vous passerez à la zone jour, avec un confortable salon-salle à manger et une cuisine ouverte. De même, le salon a accès à une terrasse de 8 m², l'endroit idéal pour savourer un repas en compagnie de vos proches, se détendre après une dure journée ou simplement pour profiter et se détendre en profitant de la vue.

Depuis le hall et sur la gauche, nous nous dirigeons vers la zone nuit, qui se compose de trois chambres doubles, la principale avec une salle de bain privative et un dressing. Une autre salle de bain complète qui dessert le reste des chambres complète la maison.

Ses chambres spacieuses et lumineuses se distinguent, dans un style moderne mais simple et avec une gamme de couleurs neutres qui donnent à l'espace une touche élégante et distinguée.

Les qualités des maisons ont été soignées au maximum pour vous offrir le meilleur, avec des marques renommées. Parmi ses caractéristiques, on retrouve une cuisine équipée d'une hotte aspirante Bosch, d'une plaque de cuisson et d'un four en acier inoxydable, de salles de bains Villeroy Bosch, de robinets Grohe, de coffrets Technal ou encore de double vitrage Climalit. Les sols bénéficient également de parquets, chauffage aérothermique, éclairage LED, installation fibre optique et interphone vidéo. Tout est arrangé pour votre confort maximum.

Sans aucun doute, la maison idéale pour une famille qui souhaite profiter de l'environnement naturel d'Andorre sans renoncer à toutes sortes de services pour rendre son quotidien plus confortable.



lucasfox.fr/go/and26891

Vue sur la montagne, Éclairage naturel,
Vues, Système domotique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage,
Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

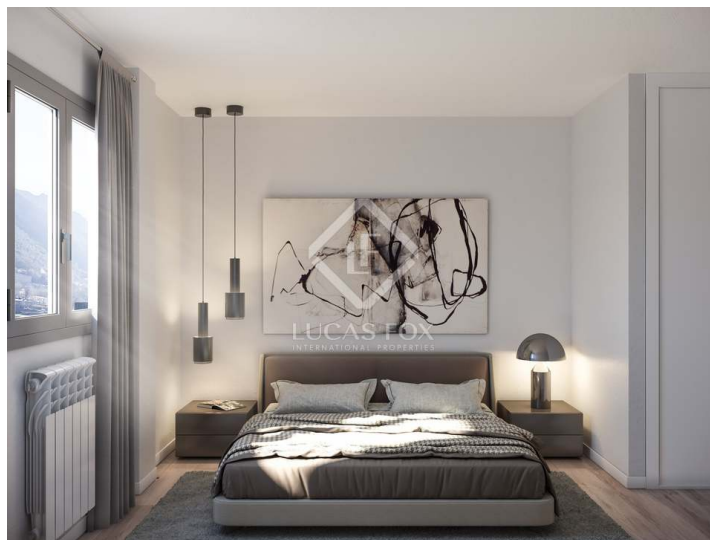
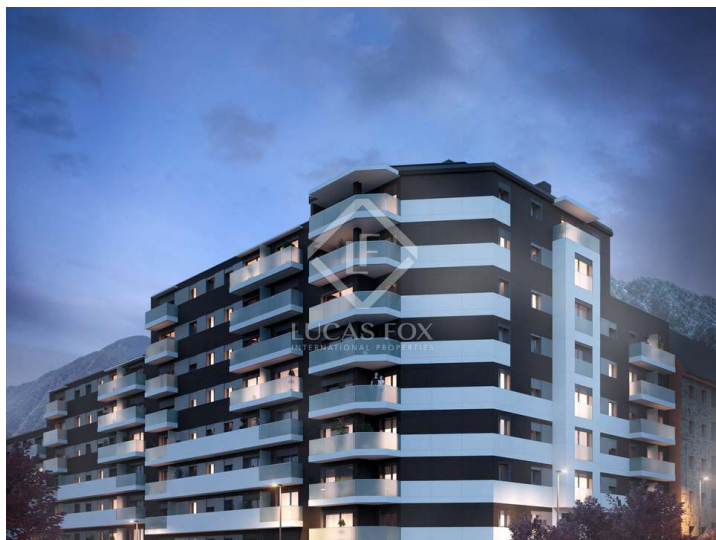
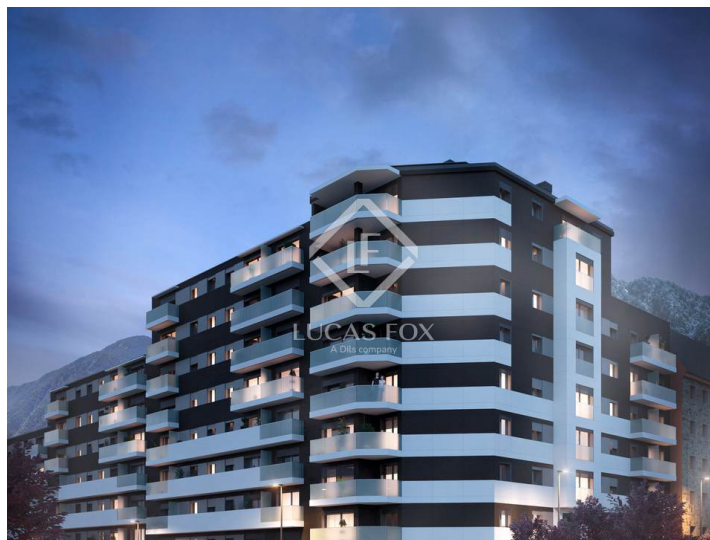
559 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre à Andorra la Vella

Andorre » Andorra la Vella » AD500

3	2	126m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre