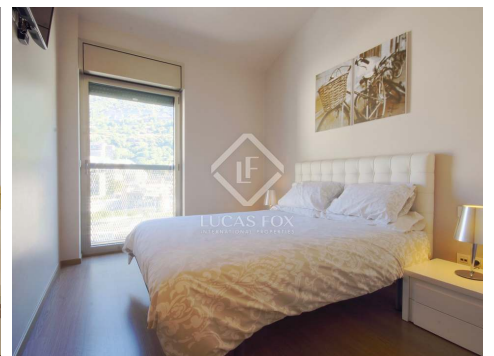
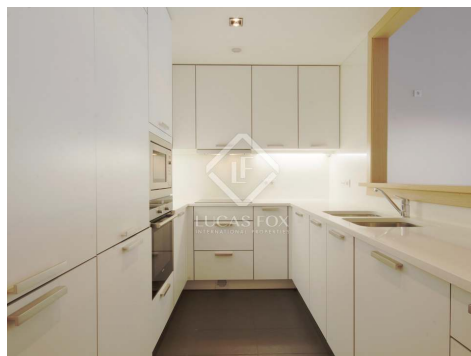


603 487 € Penthouse - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

2                    2                    77m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains   Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

**603 487 € Penthouse - À vendre****Appartement avec 2 chambres a vendre á Escaldes, Andorre**

Andorre » Escaldes » AD700

**2**                      **2**                      **77m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains       Construits**DESCRIPTION****Penthouse design avec 2 chambres, entièrement meublé et situé dans le centre commercial d'Escaldes-Engordany.**

Ce magnifique penthouse de deux chambres est situé dans la zone la plus centrale d'Escaldes-Engordany. L'appartement dispose de toutes sortes de fonctionnalités et d'équipements, prêts à emménager et à en profiter. Il se distingue par ses hauts plafonds, qui lui confèrent beaucoup de lumière et d'espace.

La maison nous accueille avec un petit hall très cosy, avec des armoires de réception pour votre confort. Ce hall nous conduit en premier lieu à l'espace jour, composé d'un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte avec un comptoir à petit-déjeuner, ainsi que du mobilier et des équipements haut de gamme complets (réfrigérateur et congélateur, four, micro-ondes, lave-linge séchant, plaque vitrocéramique et extraction). Le salon dispose d'une grande fenêtre oscillo-battante avec des fenêtres à double vitrage pour profiter de la vue.

Dans la zone nuit, nous avons deux chambres doubles avec placards intégrés. La principale dispose d'un dressing confortable et d'une salle de bains privative. L'autre chambre est complétée par une salle de bain complète avec une baignoire qui assure le service.

La propriété est équipée de la climatisation et du double vitrage avec des volets électriques en aluminium dans toutes les pièces, offrant une isolation thermique et acoustique idéale.

Il dispose également d'une place de parking et d'une salle de stockage.

L'appartement est actuellement loué. Contactez-nous pour plus d'informations.

[lucasfox.fr/go/and27246](https://lucasfox.fr/go/and27246)

Vue sur la montagne, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Parking, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

**603 487 € Penthouse - À vendre**

## **Appartement avec 2 chambres a vendre á Escaldes, Andorre**

Andorre » Escaldes » AD700

**2**                      **2**                      **77m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre