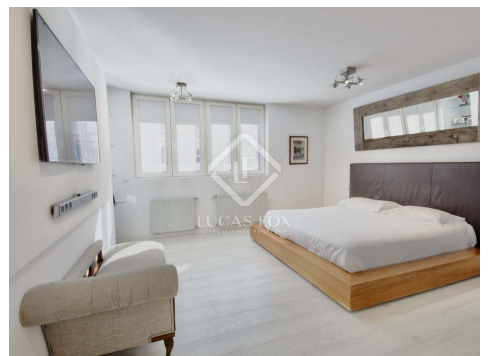


565 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

2 2 138m²
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

565 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

2 2 138m²
Chambres Salles de bains Construits

DESCRIPTION

Appartement moderne de 138 m² entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, situé au coeur d'Andorre-la-Vieille.

Magnifique maison de 138 m² située au coeur de la capitale. Il a été rénové avec goût, utilisant des matériaux haut de gamme dans chacune des pièces.

L'appartement a un accès privé par ascenseur, ce qui nous mène à une zone de jour ouverte. Nous trouvons ici un spacieux salon-salle à manger qui rejoint une cuisine moderne entièrement meublée et équipée d'appareils de qualité supérieure, y compris une plaque à induction avec extraction intégrée, un réfrigérateur américain, un four et un micro-ondes de la maison Miele. Dans cette zone de la cuisine, nous trouvons une porte à panneaux qui nous donne accès à la buanderie, avec un espace de rangement. Cette partie est complétée par des toilettes invités.

L'espace nuit offre deux grandes chambres. L'un d'eux est actuellement activé comme bureau et dispose d'une salle de bain complète avec douche à l'italienne. D'autre part, nous trouvons la chambre principale avec dressing et salle de bain privée avec une grande baignoire, ainsi que double vasque pour plus de confort.

Toutes les pièces disposent de grandes fenêtres à triple vitrage, qui offrent une excellente isolation thermo-acoustique et une grande luminosité grâce à l'orientation de la propriété. Un autre aspect à souligner sont les armoires encastrées dans les chambres.

Il est possible de faire une troisième chambre, car c'était la disposition originale de l'appartement. Il y a aussi la possibilité de l'acheter meublé.

La maison est située dans une communauté très calme, composée de bureaux aux étages inférieurs et de trois maisons (une par étage).

L'appartement est complété par une place de parking dans le même bâtiment.



lucasfox.fr/go/and27331

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking,
Animaux domestiques permis,
Armoires encastrées, Chauffage,
Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

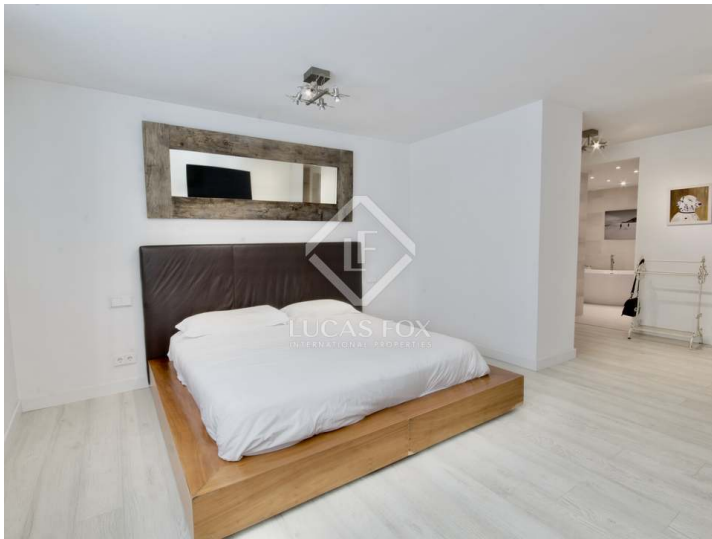
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

565 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres a vendre á Andorra la Vella, Andorre

Andorre » Andorra la Vella » AD500

2 2 138m²
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre