

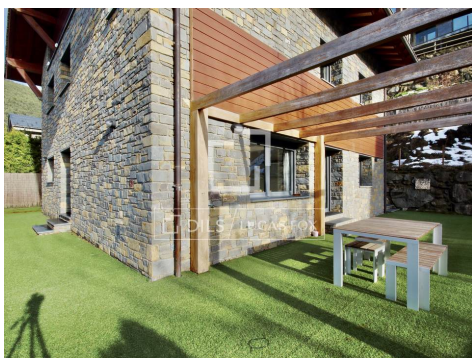
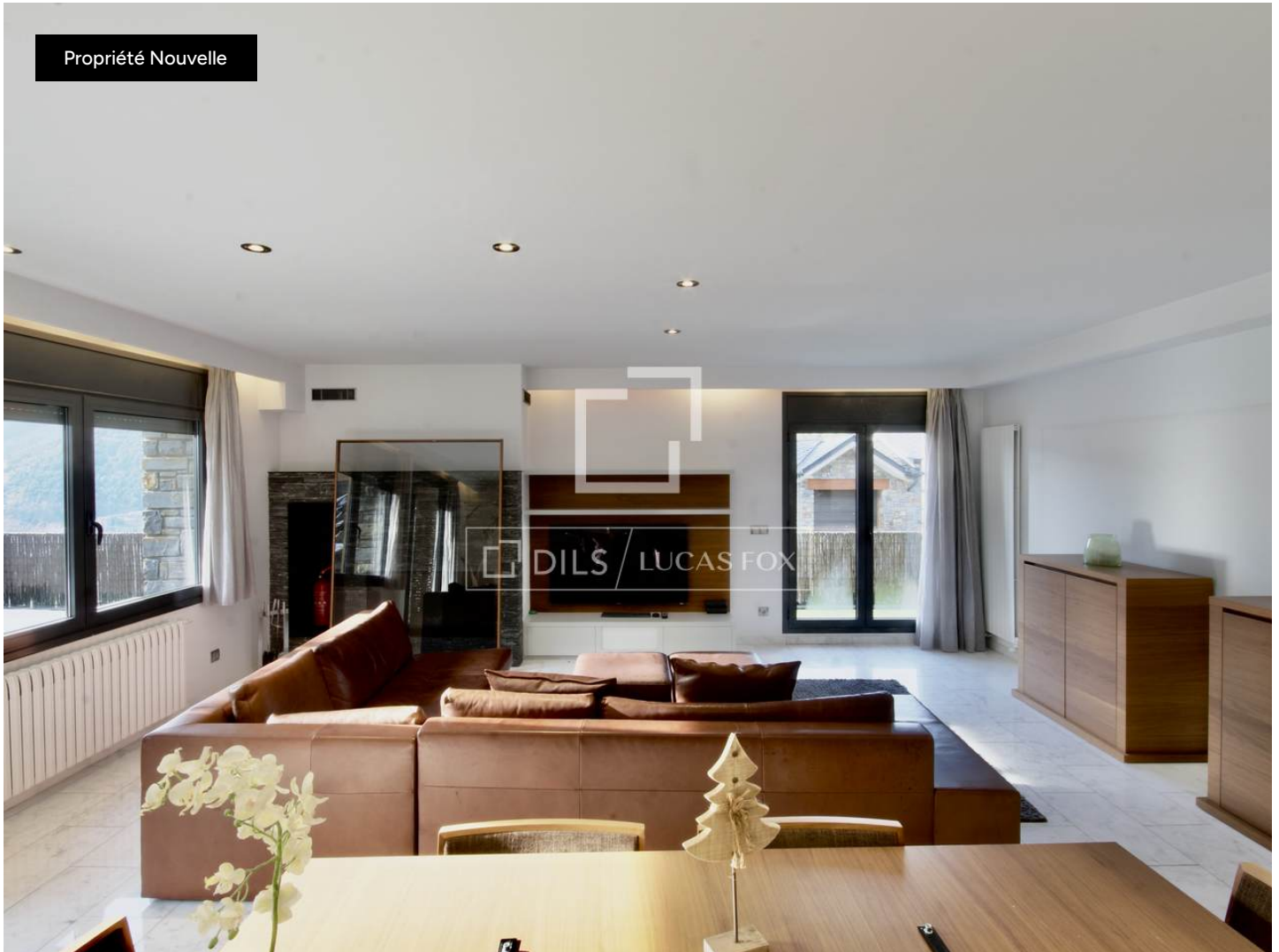
2 685 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 252m² de jardin a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

5	7	520m ²	772m ²	252m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

2 685 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 252m² de jardin a vendre á La Massana, Andorre

Maison de style moderne-rustique, avec jardin, vue et soleil, située dans un quartier résidentiel prestigieux de la paroisse de La Massana.

Magnifique maison individuelle récemment rénovée.

Cette maison, qui a un style moderne-rustique confortable et a une superficie de 520 m², est répartie sur quatre étages

La cuisine est entièrement meublée et équipée de grandes marques telles que Boffi et Siemens, entre autres. Il a amplement d'espace pour placer une table pour quatre personnes. Le spacieux salon-salle à manger est très lumineux grâce à ses grandes fenêtres, qui à leur tour donnent accès au jardin qui entoure la maison.

L'extérieur bénéficie d'une pergola, d'une bonne exposition au soleil et d'excellentes vues.

Dans le garage, vous pouvez garer jusqu'à six véhicules et, à côté, il y a plusieurs espaces, y compris des locaux techniques, une salle de sport, une buanderie et une petite toilette.

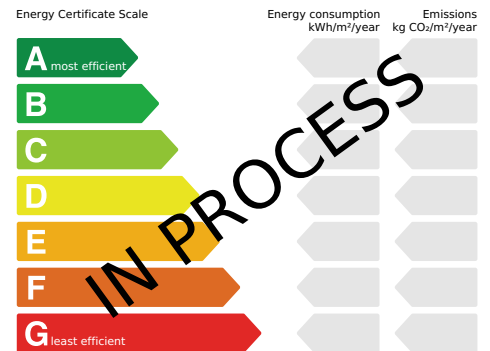
La propriété est revêtue de pierre et de bois du pays et dispose de doubles enceintes en verre d'aluminium qui, ensemble, offrent une isolation thermo-acoustique parfaite. Il a des volets en aluminium sur toutes les fenêtres, ainsi que des fenêtres Velux motorisées au rez-de-chaussée. La maison dispose de sols en marbre, en céramique et en parquet, ainsi que des armoires encastrées dans toutes les pièces. Le système de chauffage fonctionne au moyen d'une chaudière diesel individuelle, ainsi que de radiateurs en fer forgé.

La maison dispose d'un ascenseur qui relie tous les étages, à l'exception de celui situé à l'abri.



lucasfox.fr/go/and27352

Vue sur la montagne, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

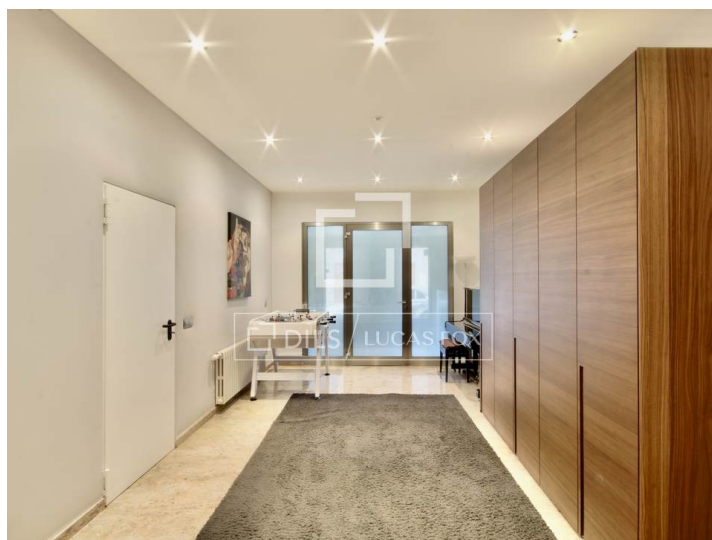
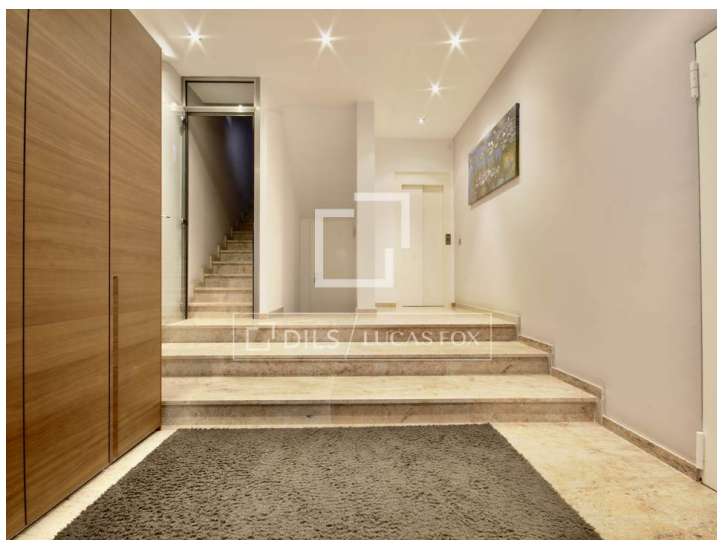
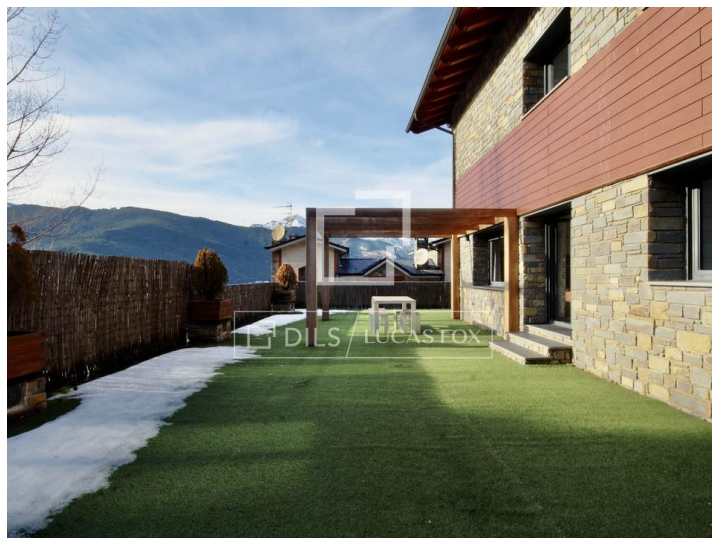


Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

2 685 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres avec 252m² de jardin a vendre á La Massana, Andorre



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre