1 557 523 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 29m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	3	192m²	29m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 557 523 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 29m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	3	192m²	29m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Fantastique appartement de 3 chambres avec une terrasse de 29 m² et d'excellentes qualités à vendre dans un nouveau développement de construction situé à Escaldes, Andorre.

L'excellent développement de nouvelles constructions de Laval bénéficie d'un excellent emplacement dans un environnement naturel calme, entouré de montagnes qui vous permettront de profiter de l'air frais et de la nature, sans renoncer au confort et à la proximité du pôle commercial d'Escaldes.

L'appartement a un design moderne et élégant, avec des lignes simples et des nuances de gris et de blanc qui mettent en valeur l'espace de ses espaces et la hauteur de ses plafonds. De plus, il bénéficie de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent d'excellentes vues.

En entrant, nous sommes accueillis par une salle qui distribue l'espace. Sur la droite, on trouve la chambre principale avec sa salle de bain privative. Ensuite, on trouve deux chambres et devant elles, deux salles de bain pour desservir le reste de la maison. Toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse de 29 m², où vous pourrez célébrer des soirées en famille et entre amis ou simplement contempler la vue magnifique sur les montagnes environnantes.

Au bout du couloir, le salon-salle à manger s'ouvre avec sa cuisine américaine et l'accès à une buanderie.

L'appartement a été conçu avec les meilleures qualités, telles que, par exemple, une menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique, des fenêtres à triple vitrage à faible émission thermique et une chambre à air, des lumières LED, des armoires modulaires et des sols en grès cérame. En outre, la cuisine est entièrement équipée avec les meilleures marques, telles que les appareils Siemens.

Il dispose d'un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire et pour le chauffage par le sol. De plus, il comprend un système de climatisation canalisé et un système de renouvellement d'air avec un récupérateur de chaleur.

Contactez-nous pour plus d'informations.

lucasfox.fr/go/and27369

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage privé, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, , Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

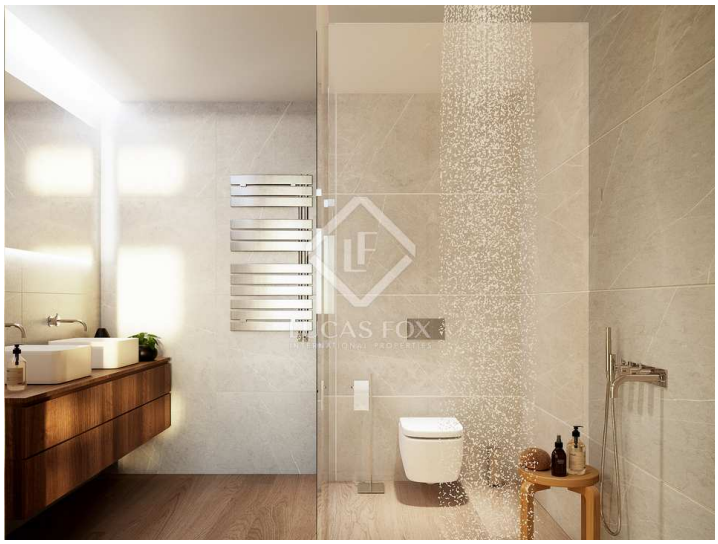
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 557 523 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 29m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	3	192m²	29m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre