

1 470 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4 5 570m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 470 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4 **5** **570m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison lumineuse avec 4 chambres et 5 salles de bains avec garage et piscine.

Logement à vendre situé à Certers, à 10 minutes de Sant Julià de Lòria.

Cette magnifique propriété a une superficie construite de 570 m² répartis sur quatre étages. En plus des vues sur la vallée, elle reçoit du soleil toute la journée grâce à son orientation NE, ce qui fait de la maison un endroit spacieux et lumineux.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un garage pour quatre voitures, un espace pour pouvoir aménager une salle de sport, une salle de douche, une salle des compteurs, un petit grenier avec un évier et la salle des machines de la piscine.

Le premier étage abrite un spacieux salon-salle à manger avec cheminée, une piscine couverte, une terrasse, un petit jardin, une buanderie, une cuisine équipée et un WC. La terrasse est très spacieuse et offre un espace barbecue pour profiter en été.

La zone nuit est située au deuxième étage, avec une chambre double avec une armoire intégrée, deux chambres avec salles de bains privatives et la chambre principale, avec une salle de bain complète avec jacuzzi.

Le troisième étage comprend un espace diaphane avec toilettes et vue panoramique sur la vallée.

La maison a des sols en céramique et du parquet synthétique, des fenêtres à double vitrage, des volets électriques et un système de sécurité avec alarme.



lucasfox.fr/go/and29784

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

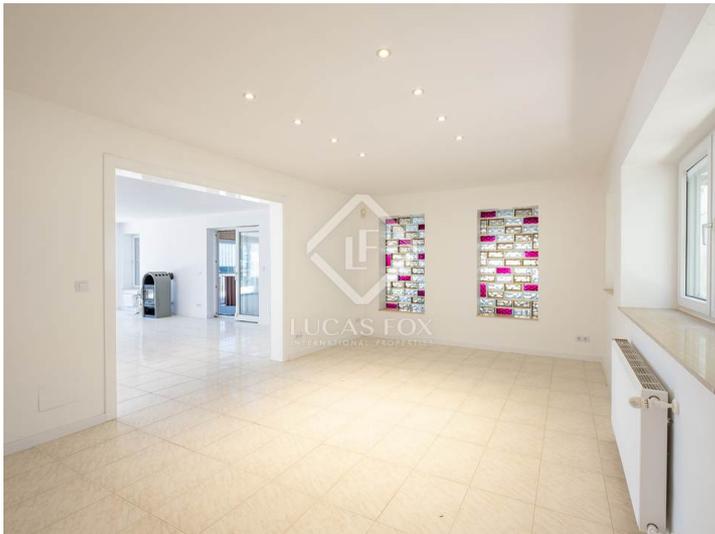
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 470 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4 **5** **570m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre