

1 575 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 176m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3 **4** **451m²** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 575 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 176m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3 **4** **451m²** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Maison de ville exceptionnelle de 3 chambres avec des finitions de haute qualité, des espaces extérieurs et une vue magnifique à vendre dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux du pays, dans un environnement naturel de La Massana.

Cette maison a un design moderne avec de grandes fenêtres qui offrent une vue unique sur la vallée d'Andorre depuis toutes les pièces et qui, grâce à son orientation, reçoivent de la lumière naturelle tout au long de la journée.

Cette maison se caractérise par son design moderne, sa luminosité et la fonctionnalité de ses espaces. Il s'adresse à une clientèle très exclusive et exigeante. La maison a une superficie construite de 451 m² plus 176 m² d'espaces extérieurs, et est aménagée dans un sous-sol, deux le jour et un la nuit. Tous communiqués par un ascenseur et des escaliers.

Au sous-sol, nous trouvons un petit distributeur qui mène à deux zones : le parking qui est préparé pour accueillir confortablement plusieurs véhicules, un local technique et l'accès piéton à la maison.

Le demi sous-sol est divisé en six pièces principales. Tout d'abord, un espace de rangement est présenté suivi d'un grand espace buanderie. Plus tard, il y a une grande salle de gym, une salle de bain complète avec baignoire, un espace bien-être spacieux avec sauna et jacuzzi, avec accès à un jardin, ainsi qu'une pièce qui peut être transformée en chambre double, également avec accès à la jardin. .

Le rez-de-chaussée dispose de deux espaces incroyablement chaleureux : d'une part, il y a le grand salon équipé de grandes fenêtres, qui permettent une entrée de lumière abondante, et d'un grand coin repas. De l'autre, nous avons la cuisine ouverte spacieuse avec des conceptions de haute qualité, un grand îlot au centre pour le petit-déjeuner, et avec accès au jardin et à une terrasse dallée qui entoure tout le niveau. Pour compléter cet étage, nous avons un garde-manger suivi d'une toilette de courtoisie.



lucasfox.fr/go/and29930

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 575 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 176m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3	4	451m²	176m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Enfin, nous avons le premier étage, qui abrite la zone nuit. Cet étage bénéficie d'une grande suite parentale avec dressing, salle de bain privative, et accès à un petit balcon. Il dispose également de deux grandes chambres doubles et d'une salle de bain avec baignoire qui dessert ces dernières chambres.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 575 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 176m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

3 **4** **451m²** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre