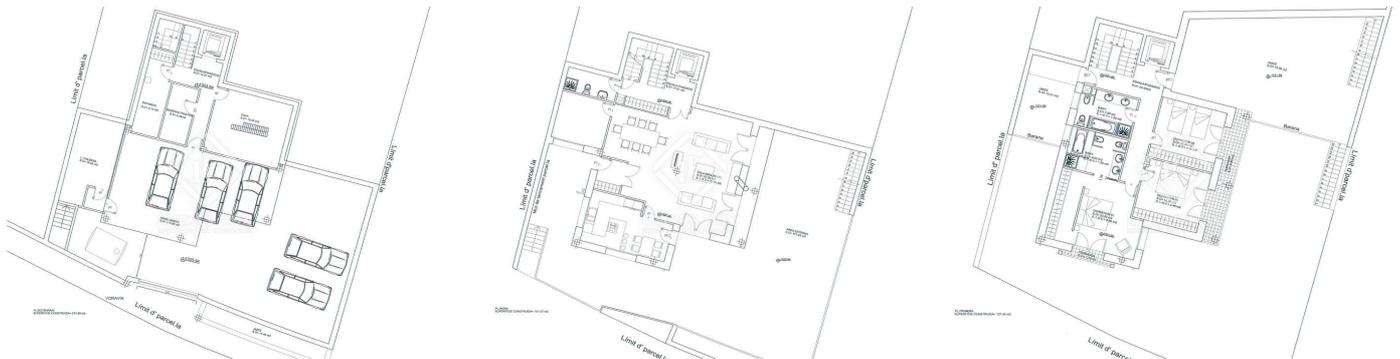


1 470 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 252m² terrasse a vendre à St Julià de Lòria

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

5	5	386m²	252m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 470 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 252m² terrasse a vendre à St Julià de Lòria

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

5 **5** **386m²** **252m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison de nouvelle construction avec 5 chambres et d'excellentes vues à Juberri, Sant Julià de Lòria.

Magnifique propriété à vendre à Juberri, avec 385 m² habitables et 252 m² de jardin et terrasse. Il se répartit comme suit :

Tout d'abord, nous trouvons un garage de 270 m² pouvant accueillir huit véhicules, une chaufferie, un grenier et une cave.

Au rez-de-chaussée, nous avons un spacieux salon-salle à manger avec vue sur la montagne et soleil toute la journée, une salle de bain de courtoisie, une cuisine très spacieuse avec une table à manger, ainsi qu'une fantastique terrasse où vous pourrez profiter du soleil.

La zone nuit est située au premier étage, qui offre une chambre avec une salle de bain complète, deux chambres doubles et une autre salle de bain avec douche et baignoire.

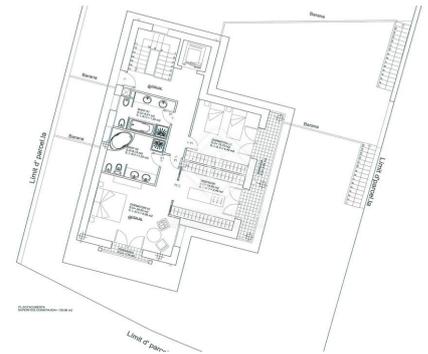
Le deuxième et dernier étage abrite la chambre principale, avec un jacuzzi dans la salle de bain et un dressing de 14 m². Ce niveau est complété par une chambre double avec une salle de bain complète.

A noter que toutes les chambres ont une terrasse.

De plus, la maison dispose d'un ascenseur avec accès à tous les étages.

Terminé le premier trimestre de 2022

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.



lucasfox.fr/go/and29985

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre