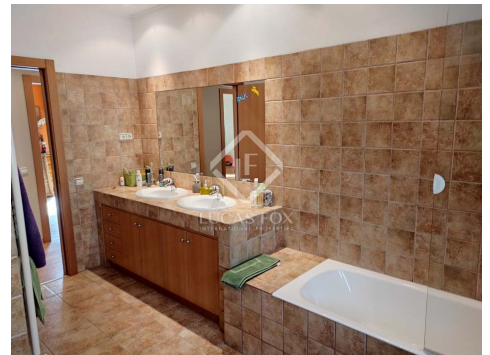
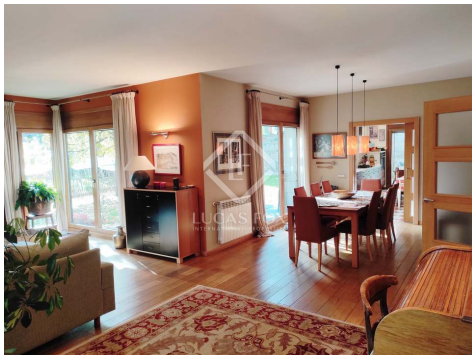


Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 800m<sup>2</sup> de jardin a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1,130m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 800m<sup>2</sup> de jardin a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1,130m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

## Spectaculaire villa individuelle de 760 m<sup>2</sup> à Escàs, La Massana.

Cette villa unifamiliale est située sur un terrain de 1 130 m<sup>2</sup> et est répartie sur trois étages.

Au rez-de-chaussée, il y a un garage pouvant accueillir 8 véhicules et avec une hauteur sous plafond de 3,30 mètres pour pouvoir garer des camping-cars. Il dispose également d'une salle de jeux polyvalente, d'une chaufferie et de trois débarras.

Au premier étage, nous aurions la zone jour avec un grand salon-salle à manger qui mène à une cuisine indépendante très spacieuse et entièrement équipée. A côté, on trouve une grande bibliothèque, une buanderie et une salle de bain de courtoisie, ainsi qu'une chambre double avec une salle de bain privée.

En montant au deuxième étage, la zone nuit est proposée avec trois chambres doubles, dont une avec salle de bain privée, plus une autre salle de bain complète, un bureau et une salle polyvalente très lumineuse.

La maison est totalement extérieure avec de très hauts plafonds et beaucoup de lumière naturelle, avec un jardin d'environ 800 m<sup>2</sup> et dans un état de conservation impeccable.



[lucasfox.fr/go/and32179](https://lucasfox.fr/go/and32179)

Vue sur la montagne, Jardin, Terrasse,  
Garage privé, Éclairage naturel, Parquet,  
Sol en marbre, Parking,  
Animaux domestiques permis, Balcon,  
Chauffage, Cheminée, Climatisation,  
Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage,  
Exterior, Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

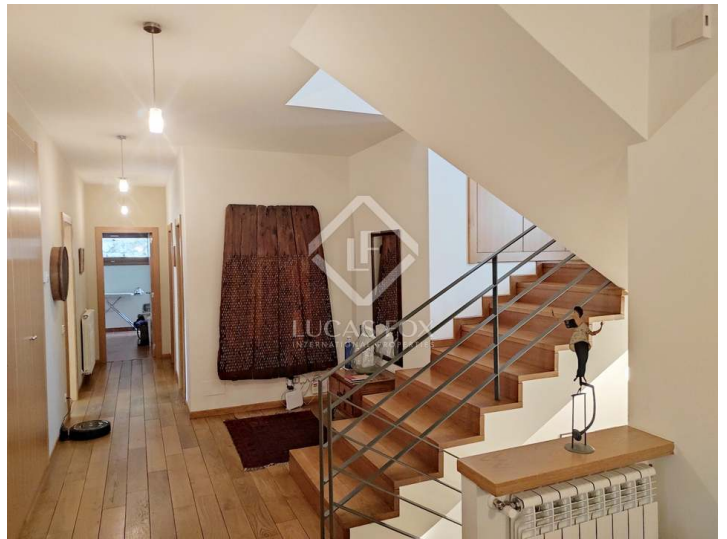
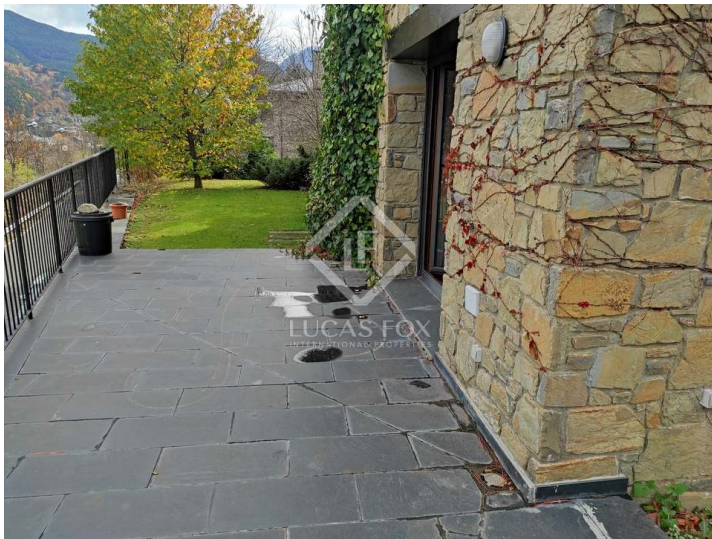
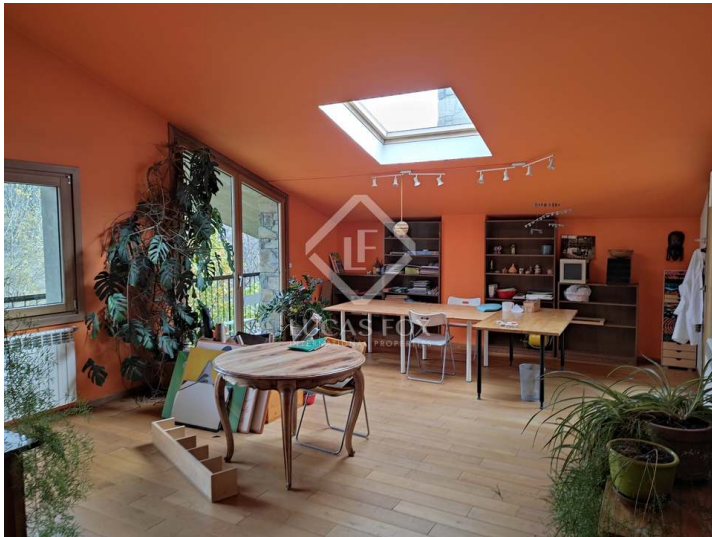


Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres avec 800m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1,130m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre