850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4	3	300m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4	3	300m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Maison jumelée en état d'origine de 300 m², avec terrasse, soleil et vue à vendre sur la commune d'Aixirivall.

Cette maison située sur la commune d'Aixirivall a une superficie bâtie de 300 m² répartis sur quatre étages différents, tous reliés par un escalier intérieur.

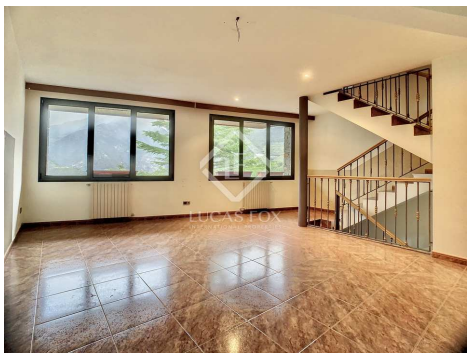
Au rez-de-chaussée, nous trouvons l'accès principal à la maison qui communique avec le garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et le local technique de la chaudière qui gère le chauffage dans toute la maison grâce à des radiateurs en aluminium. Il y a aussi une petite pièce de rangement.

A l'étage supérieur, on trouve la zone jour avec deux zones très bien définies. D'une part, nous trouvons le salon-salle à manger, avec de grandes fenêtres qui occupent la largeur de la façade et offrent beaucoup de lumière naturelle et des vues très agréables sur les montagnes qui entourent la zone. D'autre part, nous avons la cuisine, complètement indépendante et avec différentes pièces, comme une buanderie et une salle de bain de courtoisie qui dessert tout l'étage.

A l'étage supérieur, nous trouvons la zone nuit, avec trois chambres : la chambre principale avec sa salle de bain privée, une autre double et une chambre simple. Il y a une salle de bain qui dessert les chambres restantes.

Au dernier étage, nous trouvons un loft complètement ouvert, avec une cheminée et un accès à la terrasse de la maison. Ici, nous avons beaucoup de lumière naturelle grâce aux fenêtres Velux installées et aux grandes fenêtres, encore une fois, sur la façade principale.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/and37815

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Vues, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á St Julià de Lòria, Andorre

Andorre » St Julià de Lòria » AD600

4	3	300m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre