

3 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 91m<sup>2</sup> de jardin à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>777m<sup>2</sup></b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 91m<sup>2</sup> de jardin à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>777m<sup>2</sup></b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

**Maison exclusive de 5 chambres avec des finitions de haute qualité et des vues impressionnantes, à vendre à Escàs, l'un des quartiers les plus recherchés et prestigieux de la paroisse de La Massana.**

Charmante villa à vendre à Escàs, dans la paroisse de La Massana, à quelques minutes en voiture du centre-ville et de l'accès aux pistes de ski.

La maison est répartie sur deux étages, plus le demi sous-sol et le sous-sol.

Le rez-de-chaussée comprend un hall avec un espace meuble à chaussures séparé, un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec accès au jardin et à la terrasse dallée, une cuisine ouverte avec un îlot central entièrement équipé, un coin lecture et des toilettes de courtoisie.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, composée d'une suite parentale avec dressing et salle de bain privée, de deux chambres doubles en suite avec salle de bain privée et d'une chambre simple.

Le sous-sol est composé d'une salle de loisirs polyvalente, d'une salle de bain complète, d'une buanderie, d'un débarras et d'un garage pour environ 5 véhicules.

La maison est complétée par un sous-sol qui abrite une pièce ouverte reliée à une chambre double avec salle de bain privée, une salle de sport et un espace spa avec sauna, hammam et jacuzzi.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/and39565](https://lucasfox.fr/go/and39565)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

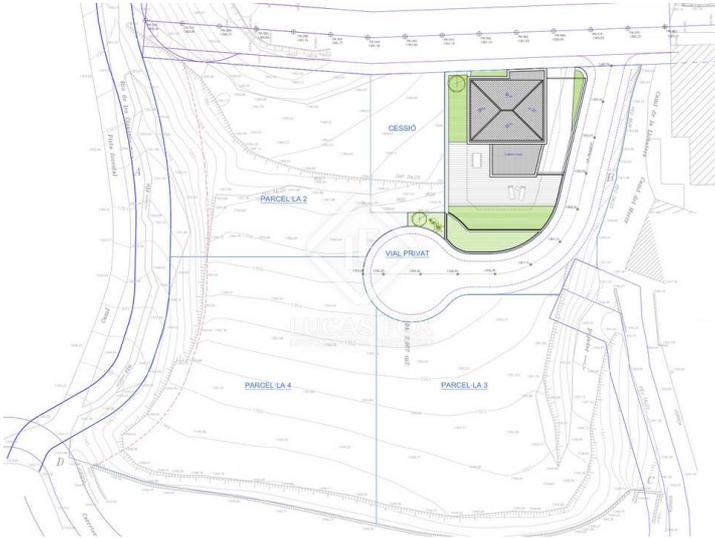
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 275 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 91m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>777m<sup>2</sup></b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre