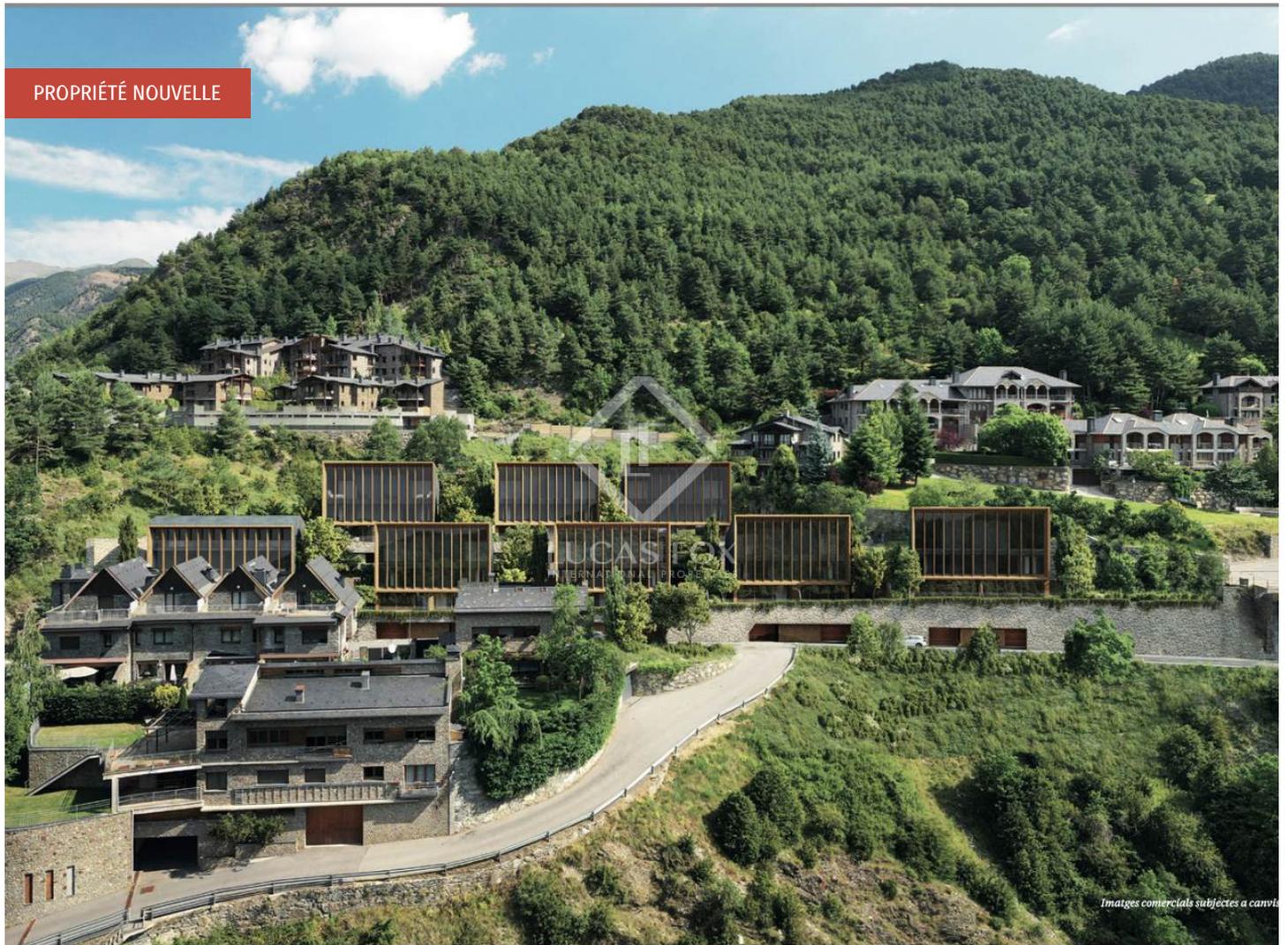


2 050 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 159m² de jardin à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	4	351m²	30m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

2 050 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 159m² de jardin à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	4	351m²	30m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Spectaculaire maison de 4 chambres avec lumière naturelle abondante et vue sur la vallée à vendre en Andorre.

Cette maison, située dans l'un des complexes résidentiels les plus calmes de La Massana, bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter de l'impressionnant environnement naturel sans renoncer à sa proximité avec une large gamme de services et de commodités.

Cette maison de nouvelle construction offre une superficie construite de 351 m², avec un jardin de 160 m². Toutes les pièces sont spacieuses et extérieures, elles reçoivent donc une lumière naturelle abondante et des vues panoramiques. La maison présente un design extérieur organique et géométrique, avec des matériaux d'origine naturelle qui se fondent dans l'environnement, comme le bois. À l'intérieur, on retrouve de grands espaces ouverts, au design moderne et très pratique, dans lesquels le bois occupe à nouveau le devant de la scène.

Nous accédons par le demi sous-sol, où un hall nous relie au garage et au box d'une capacité d'environ 4 voitures.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons la zone jour, composée d'un spacieux salon-salle à manger avec accès au jardin, d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée et de toilettes invités, ainsi que d'un grand espace buanderie. Un dressing nous amène à une chambre double qui complète l'étage.

Le premier étage abrite la zone nuit, qui offre deux chambres doubles de style suite avec salle de bain privée et une fabuleuse suite parentale avec dressing et salle de bain privée avec baignoire.



lucasfox.fr/go/and39674

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

2 050 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 159m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	4	351m²	30m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Concernant ses qualités, il convient de noter qu'il dispose de parquets adaptés au chauffage au sol, d'armoires encastrées et de portes blindées. Pour plus de confort, il comprend un système de climatisation avec pompe à chaleur et eau chaude sanitaire alimenté par un système géothermique et un système de climatisation. système de récupération de chaleur, ainsi qu'un haut niveau d'isolation thermique et acoustique. D'autre part, profitez d'un système domotique, d'un éclairage LED et d'un ascenseur. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées. La cuisine, avec tous les appareils électroménagers de la marque Leicht et comptoir Neolith. De leur côté, les salles de bains comprennent des robinetteries Grohe, des toilettes Villeroy & Boch et des plans de travail Neolith.

Veillez nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

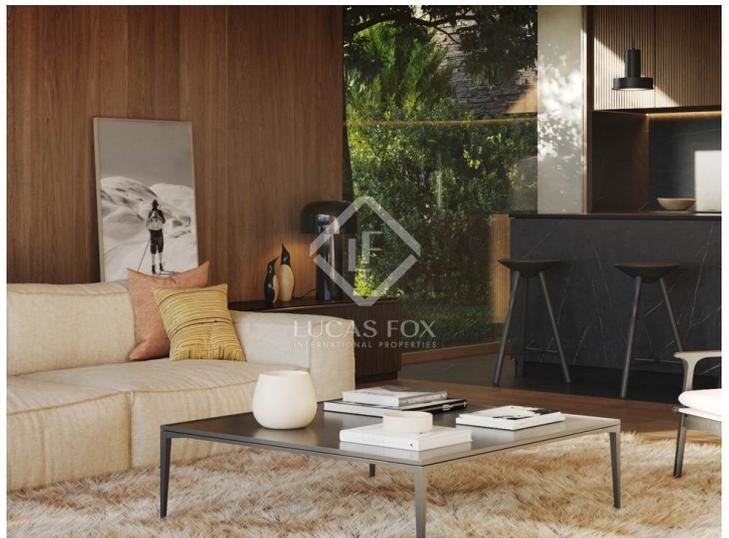
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

2 050 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 159m² de jardin à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	4	351m²	30m²	159m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre