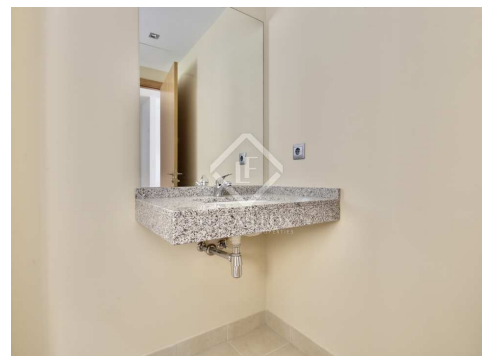


345 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**89m<sup>2</sup>** Plan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

345 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**89m<sup>2</sup>** Plan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement moderne de 2 chambres avec parking et débarras inclus à vendre dans la ville d'Arinsal. Actuellement loué, idéal pour investisseurs.

Lucas Fox présente cet appartement récemment construit, en 2015, à vendre, situé dans la charmante ville d'Arinsal.

Cette maison de 89 m<sup>2</sup> dispose de deux grandes chambres doubles avec placards et d'une salle de bain. La zone jour est composée d'un grand salon-salle à manger, où l'on retrouve également une cuisine ouverte. Cette pièce offre également un accès à une terrasse de 5 m<sup>2</sup> avec de belles vues sur la ville et une bonne exposition au soleil, elle reçoit donc une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

Un débarras et une place de parking confortable complètent cette maison.

La maison est actuellement louée jusqu'en 2025. Idéale pour les investisseurs qui souhaitent obtenir un rendement immédiat. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/and43086](https://lucasfox.fr/go/and43086)

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

345 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á La Massana, Andorre

Andorre » La Massana » AD400

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**89m<sup>2</sup>** Plan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre