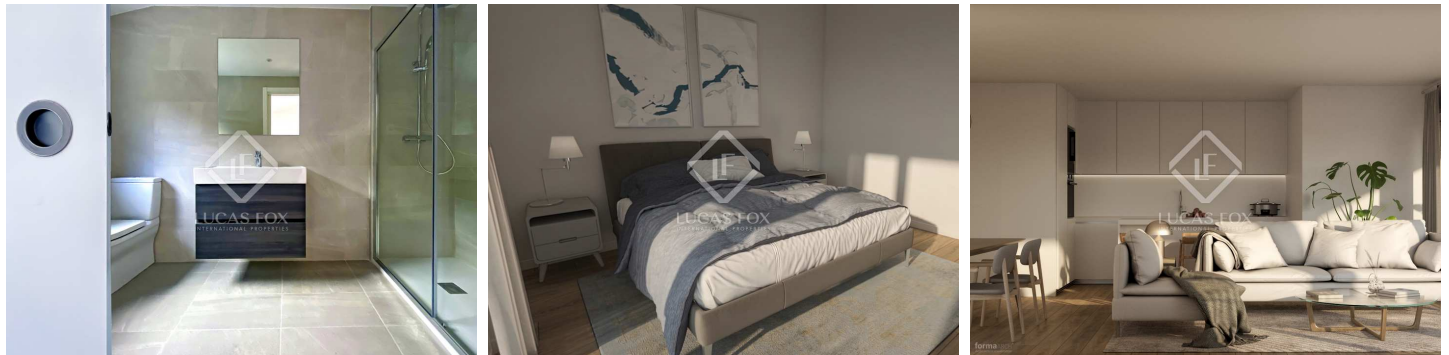
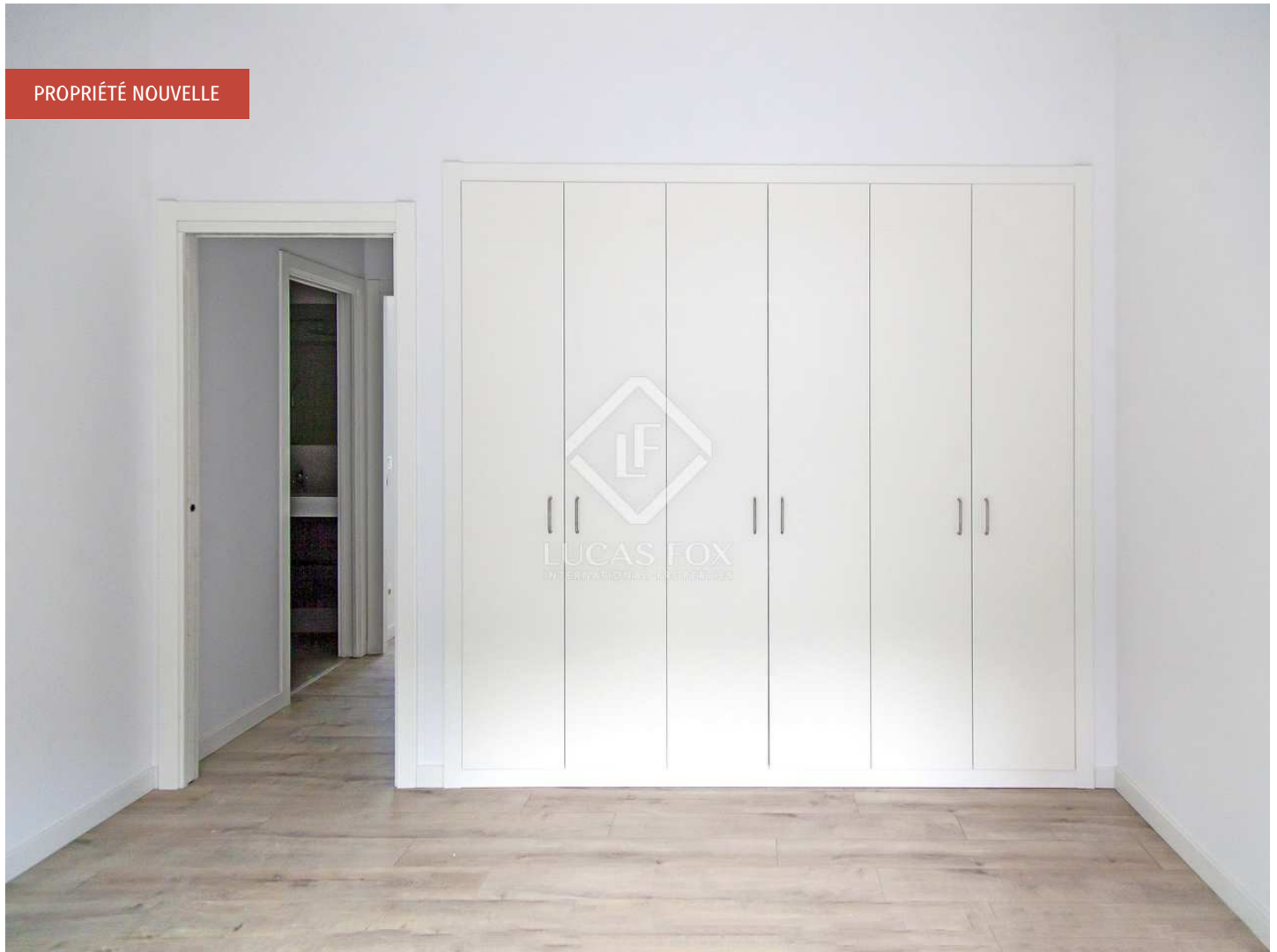


510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD200

**3** **2** **98m<sup>2</sup>** **65m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD200

**3** **2** **98m<sup>2</sup>** **65m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 65 m<sup>2</sup> à vendre à Encamp.

Ce tout nouveau développement à Encamp bénéficie d'une intégrité structurelle et de finitions de haute qualité dans les soixante nouvelles maisons de ce bâtiment de neuf étages avec parking.

Cet appartement de 98 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée dispose d'une terrasse de 65 m<sup>2</sup>, de 3 chambres et de 2 salles de bains.

En ce qui concerne les finitions, on retrouve du parquet stratifié dans toutes les maisons et du grès cérame dans les salles de bains. Les cuisines disposent d'un plan de travail Silestone et sont équipées d'une plaque de cuisson, d'un four, d'un four micro-ondes, d'un lave-vaisselle et d'un réfrigérateur. Des volets roulants électriques en aluminium recouvrent les châssis PVC à rupture de pont thermique et triple vitrage.

Les salles de bains sont équipées de sanitaires blancs de marque Roca ou similaire avec robinetterie monocommande, d'éviers et de robinets encastrés de marque Roca ou similaire, et d'armoires. Le système d'aérothermie fournit l'eau chaude et le chauffage au sol.

Pour plus d'informations concernant ces maisons lumineuses et impeccablement finies à Encamp, veuillez nous contacter directement.

Date de livraison : Fin 2026 environ.



[lucasfox.fr/go/and43883](https://lucasfox.fr/go/and43883)

Parquet, Éclairage naturel, Parking, ,  
Système domotique,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Chauffage,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

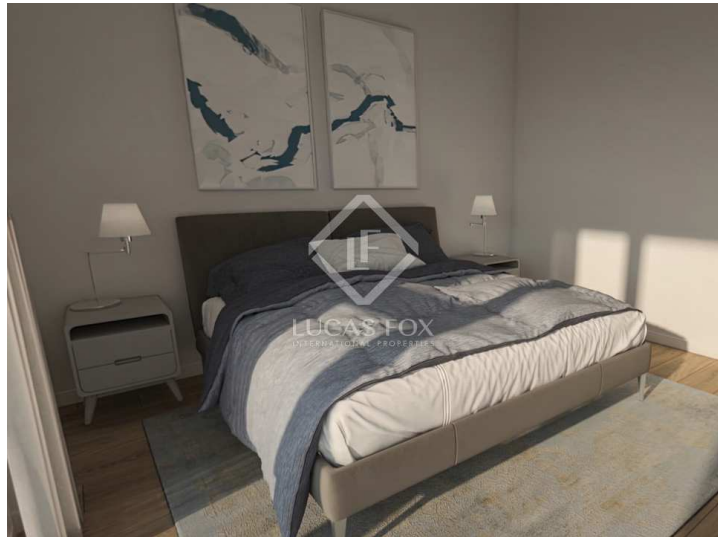
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD200

**3**            **2**            **98m<sup>2</sup>**    **65m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre