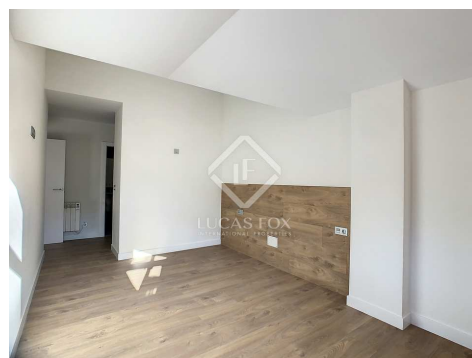


890 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3	2	105m²	39m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

890 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3	2	105m²	39m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse haut de gamme avec 3 chambres, 2 terrasses et vues à vendre dans un immeuble avec seulement 2 voisins par étage et parking privé dans un environnement naturel unique.

Lucas Fox présente Les Terrasses Luxury Complex, un nouveau développement exclusif dans l'urbanisation Solà del Tarter, à proximité de la station de ski de Grandvalira.

Ce bâtiment de style rural est situé à El Tarter, un village idyllique composé de maisons basses dans un environnement naturel montagneux unique. Le complexe de luxe Les Terrasses est divisé en quatre étages avec deux logements par étage, pour garantir un maximum d'intimité et de tranquillité.

Cette maison spécifique est située au dernier étage et mesure 105 m². En entrant, le hall mène, sur la gauche, à un salon-salle à manger spacieux et très lumineux. Cet espace comprend une excellente cuisine équipée de marques telles que Nolte, avec une cuisinière à induction, un four électrique multifonction avec programmateur de temps de cuisson, un micro-ondes, une hotte télescopique, un lave-vaisselle, un réfrigérateur et un évier en acier inoxydable. L'espace jour a accès à une magnifique terrasse de près de 12 m², idéale pour organiser des réunions entre amis ou en famille, manger en plein air ou se détendre en admirant les environs.

En revenant dans le hall et à droite, nous nous dirigeons vers la zone nuit, qui se compose de trois chambres et deux salles de bains. Les salles de bains, dotées de receveurs de douche, arborent des marques telles que Porcelanosa. La partie nuit bénéficie également d'un accès à une autre terrasse, encore plus grande que celle de la partie jour, d'une superficie de 26 m².

Les qualités de la maison ont été aménagées pour que vous puissiez profiter d'un style de vie très confortable. Profitez du triple vitrage, des radiateurs électriques et poêle à granulés pour l'hiver, du vidéophone, des armoires encastrées, du parquet flottant et de la porte blindée.

Comme si cela ne suffisait pas, vous pouvez acheter à partir de 49 000 euros un box pour deux ou trois voitures à l'étage inférieur de la propriété, accessible depuis l'intérieur ou l'extérieur du bâtiment.

lucasfox.fr/go/and44731

Vue sur la montagne, Terrasse,
Éclairage naturel, Vues,
Système domotique,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

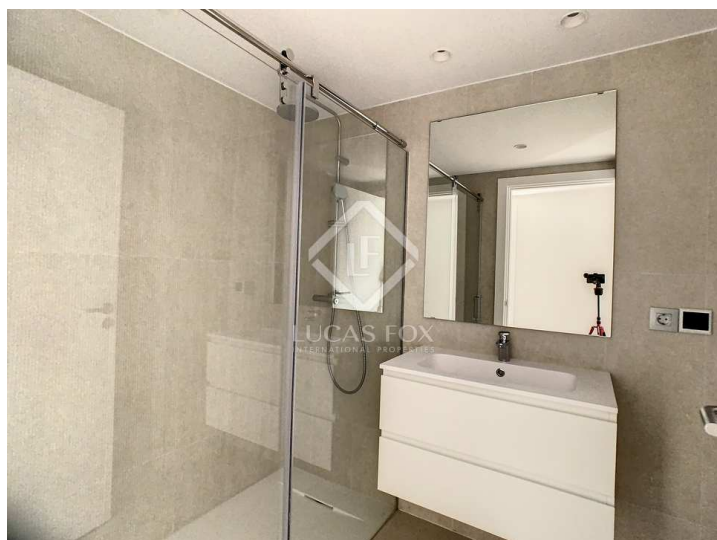
890 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3	2	105m²	39m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Sans aucun doute, l'opportunité parfaite pour une famille qui aime les sports de plein air et la nature. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre