

475 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 130m² de jardin a vendre à Alt Urgell, Andorre

Andorre » Alt Urgell » 25712

3	3	189m²	242m²	10m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

475 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 130m² de jardin a vendre à Alt Urgell, Andorre

Andorre » Alt Urgell » 25712

3	3	189m²	242m²	10m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Maison jumelée de 189 m² avec de belles vues sur le golf d'Aravell, à vendre à Alt Urgell (Espagne) à quelques kilomètres de la frontière avec Andorre.

Lucas Fox présente cette confortable maison de montagne de style traditionnel, avec murs en pierre et plafonds en bois, située dans la ville d'Aravell, dans l'Alt Urgell, à quelques minutes de la Principauté d'Andorre.

La maison a une superficie de 189 m² répartis sur trois étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le hall, la cuisine ouverte entièrement équipée et un salon-salle à manger avec cheminée et accès direct au jardin qui entoure la maison, où nous pourrions profiter d'un barbecue design, d'une salle à manger d'été et d'un agréable moment de détente. -zone extérieure. Des toilettes de courtoisie dessert la zone jour. Au premier étage, la zone nuit est concentrée, composée de trois chambres doubles, dont une suite avec salle de bain privée et balcon, et une deuxième salle de bain pour compléter l'étage.

Le garage, situé au sous-sol, peut accueillir deux ou trois voitures. Cette zone est complétée par la buanderie et la salle des installations.

De n'importe quel coin de la maison, vous pouvez voir les magnifiques vues sur le golf d'Aravell et la Sierra del Cadí. Son orientation lui permet de recevoir le soleil pratiquement toute la journée. La maison est équipée de matériaux de haute qualité, dispose d'un système domotique et d'un chauffage électrique au sol.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and45833

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

475 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 130m² de jardin a vendre à Alt Urgell, Andorre

Andorre » Alt Urgell » 25712

3	3	189m²	242m²	10m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre