

3 650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	498m²	601m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	498m²	601m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa exceptionnelle de nouvelle construction avec 4 chambres, jardin et garage à vendre à La Massana

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette villa de nouvelle construction située à La Massana, un emplacement privilégié en Andorre, qui offre des vues incroyables sur l'environnement montagneux environnant, ainsi qu'un accès facile au domaine skiable de Vallnord.

La maison présente un design moderne, avec d'excellentes finitions, une décoration très soignée et des espaces ouverts qui maximisent l'espace, afin d'offrir une villa de rêve.

Il est distribué dans trois usines. Au rez-de-chaussée se trouve un magnifique garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. D'autre part, il y a une grande salle polyvalente, qui pourrait être transformée en salle de sport privée, et une magnifique chambre avec salle de bain privée et dressing, toutes deux avec accès au balcon, pour profiter de la vue.

Au rez-de-jardin, les pièces principales de la maison sont présentées. Il offre un très grand espace jour qui abrite le salon-salle à manger et la cuisine américaine. De même, nous trouvons deux chambres avec salles de bains séparées et un dressing. L'étage est complété par une buanderie et des toilettes invités. Toutes les pièces principales sont extérieures, avec accès au jardin.

L'étage supérieur comprend la chambre principale avec sa salle de bain privée avec baignoire et douche et double vasque, une pièce polyvalente, pouvant être utilisée pour divers usages comme une salle de jeux, une salle de cinéma maison ou un bureau, et des toilettes invités. La chambre a accès à un balcon privé offrant une vue agréable. A cet étage, il est à noter qu'il dispose de nombreux rangements, avec un placard qui occupe toute une façade.

À l'extérieur, la maison dispose d'un agréable jardin qui entoure toute la maison, avec différents espaces tels qu'un espace chill-out et une salle à manger extérieure, ainsi que plusieurs terrasses aux différents étages pour que vous puissiez profiter d'une vue incroyable sur les montagnes environnantes.



lucasfox.fr/go/and46654

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	498m²	601m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La maison possède d'excellentes qualités, telles que le chauffage dans toute la maison, y compris la salle de bain avec radiateurs sèche-serviettes ; carrelage décoratif de qualité dans les salles de bains ; poutres apparentes au plafond du dernier étage ; un éclairage stratégique, avec des lumières LED par exemple dans les miroirs ; et parquet dans différentes pièces.

La maison est dans la phase finale du processus de construction, avec une livraison estimée pour février 2024. Veuillez contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	498m²	601m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre