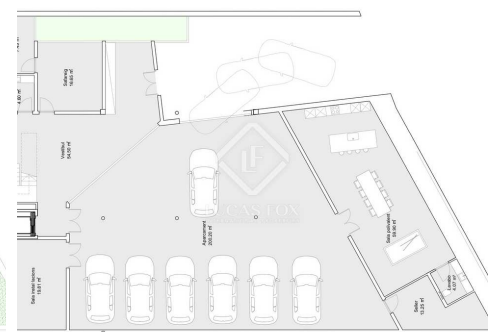
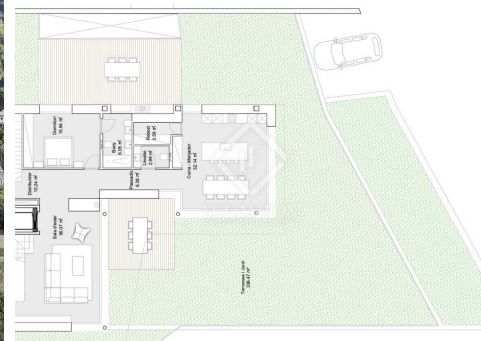


4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 336m² de jardin à vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4 **6** **766m²** **38m²** **336m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 336m² de jardin à vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4 Chambres **6** Salles de bains **766m²** Plan **38m²** Terrasse **336m²** Jardin

DESCRIPTION

Fabuleuse villa neuve de 766 m² avec 4 chambres et un jardin de 336 m² à vendre à Escaldes.

Cette magnifique maison de nouvelle construction est située à Escaldes et bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter de la paix, de la tranquillité et de l'intimité avec des espaces de vie incroyables. Tout cela, sans renoncer à la proximité du centre.

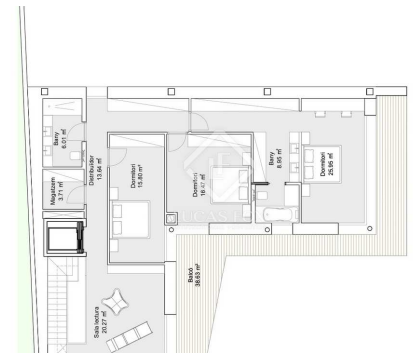
La maison est située sur un grand terrain avec un jardin de 336 m², qui offre un environnement calme et privé. Il dispose d'espaces extérieurs au rez-de-chaussée et au premier étage, d'où vous pourrez profiter du climat idéal et profiter d'un dîner en plein air avec tout le confort. Toutes les pièces de la maison sont spacieuses, luxueuses et dotées de finitions de haute qualité. Il dispose d'un ascenseur, d'une cave et d'un garage pour sept voitures entre autres commodités.

Nous accédons par le premier sous-sol, qui dispose d'un grand hall qui mène au garage de la maison et communique avec la buanderie, le débarras et des toilettes invités. A ce même étage, nous trouvons la cave à vin et une salle polyvalente de 60 m² avec un deuxième WC invités.

Le rez-de-chaussée offre un salon spectaculaire avec de grandes fenêtres qui inondent la maison de lumière naturelle et donnent accès au magnifique jardin qui entoure tout l'étage, parfait pour profiter de la tranquillité et des vues. De l'autre côté du couloir, nous avons la salle à manger et la cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils haut de gamme et d'un îlot central. L'étage est complété par une chambre double avec une salle de bain privée, des toilettes invités et un cellier pratique.

Le premier étage abrite deux chambres doubles, une salle de bain complète, un garde-robe d'hiver, une pièce lumineuse idéale comme salle de jeux ou de lecture et la chambre principale. Toutes les chambres ont accès à une terrasse de 38 m² qui entoure l'étage.

Cette élégante maison familiale bénéficie de vues spectaculaires ainsi que de finitions de qualité supérieure. Une excellente opportunité pour les amoureux de tranquillité et de nature.



lucasfox.fr/go/and46705

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 336m² de jardin a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

4	6	766m²	38m²	336m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre