

1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **134m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **134m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement neuf de 3 chambres à vendre dans un immeuble exclusif et innovant de haut standing dans le centre commercial d'Escaldes-Engordany.

Ce bâtiment luxueux et moderne de construction récente vous offre une maison exclusive de 134 m² avec trois chambres au cœur d'Escaldes, dans le centre commercial et à proximité de tous les services.

Le bâtiment, composé de deux tours, se caractérise par son luxe, son exclusivité et son confort, et offre un nouveau concept de vie urbaine à ses futurs propriétaires.

Dans la zone jour, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec terrasse, belles vues et orientation sud-ouest, une cuisine ouverte avec un îlot central entièrement équipé et une buanderie séparée. La zone nuit est composée d'une suite parentale avec salle de bain privée, de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète.

Les espaces sont spacieux et lumineux, idéaux pour une famille. La propriété reçoit une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée grâce à l'orientation du bâtiment. De plus, il bénéficie de vues incroyables et d'un confort maximal grâce à son emplacement imbattable.

La maison est complétée par un box fermé pouvant accueillir une grande voiture et un débarras, idéal pour tirer le meilleur parti de l'espace. Les murs mitoyens bénéficient d'une double isolation acoustique.

Le bâtiment bénéficie également d'espaces exclusifs pour ses résidents, tels que d'excellents jardins. Une magnifique maison familiale à vendre dans un emplacement exclusif.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and47115

Vue sur la montagne, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	2	134m²	7m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre