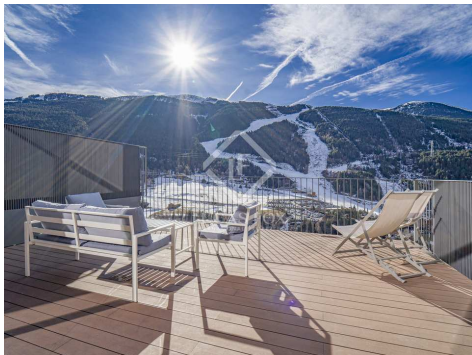


1 590 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres avec 28m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**3**      **4**      **256m<sup>2</sup>**    **28m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 590 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres avec 28m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**3** **4** **256m<sup>2</sup>** **28m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Belle maison meublée de 256 m<sup>2</sup> à vendre au pied des pistes de Grandvalira à El Tarter, Andorre

Cette maison jumelée moderne et exclusive a une superficie construite de 256 m<sup>2</sup> et est répartie sur quatre étages. La maison offre des finitions de haute qualité et bénéficie d'une vue formidable sur les pistes de ski de Grandvalira, dans le secteur El Tarter, tout en recevant de la lumière naturelle pendant une grande partie de la journée.

La maison est entièrement meublée et équipée, prête à emménager. L'espace jour, situé au rez-de-chaussée, se compose d'un spacieux salon-salle à manger à double hauteur avec cheminée et de grandes fenêtres pour profiter de la vue imprenable sur les pistes de ski. De plus, il dispose d'une fantastique cuisine ouverte avec un îlot central, d'un espace buanderie séparé et de toilettes invités. L'étage est complété par une impressionnante terrasse de 28 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter de la vue et de l'air frais.

Les combles abritent la chambre principale, une belle chambre double avec un dressing et une salle de bain privative. Le reste de la zone nuit est concentré au premier étage de la maison et se compose de deux chambres doubles, dont une suite avec sa salle de bain privée, et d'une salle de bain complète supplémentaire.

La maison est complétée par un garage fermé pouvant accueillir deux voitures. Tous les étages sont reliés par un ascenseur pour plus de commodité.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette propriété ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and47134](https://lucasfox.fr/go/and47134)

Vue sur la montagne, Terrasse, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 590 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres avec 28m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

**3**            **4**            **256m<sup>2</sup>**    **28m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre