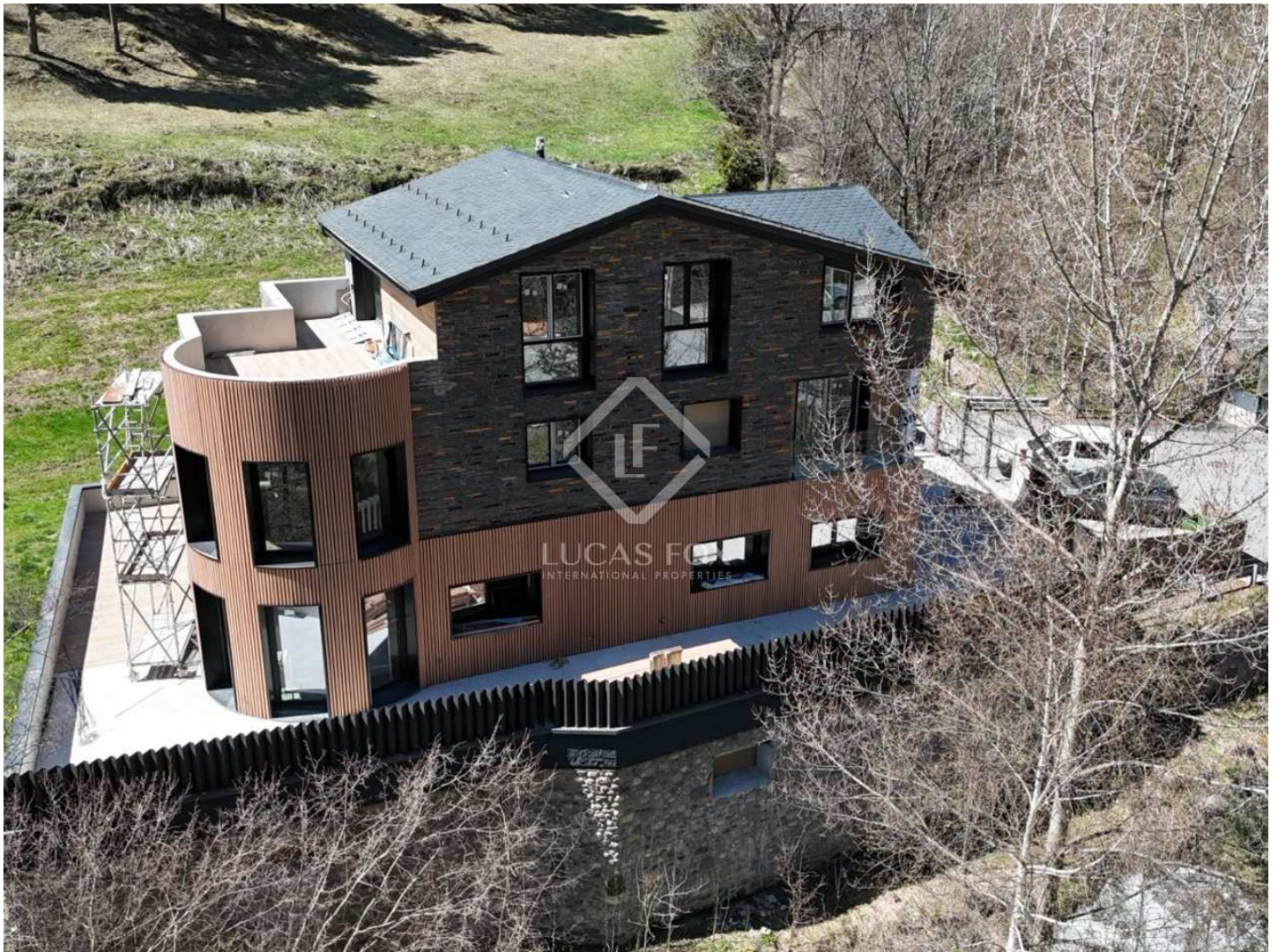


3 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 350m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 6 | 7 | 980m² | 40m² | 350m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 350m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

6 **7** **980m²** **40m²** **350m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Spectaculaire maison individuelle de 980 m² avec salle de sport, spa et cave à vin à vendre à Erts, La Massana

Lucas Fox vous présente cette belle maison individuelle de 980 m² répartie sur quatre étages avec ascenseur. La conception de la maison donne la priorité à l'entrée de la lumière naturelle, aux vues et à l'intimité qu'offre la zone.

Par le sous-sol, nous accédons au spacieux garage fermé pouvant accueillir dix voitures. A côté, nous trouvons un grand débarras, des locaux techniques, une fantastique cave équipée et un placard d'hiver confortable, parfait pour ranger les équipements sportifs. L'étage est complété par une salle polyvalente, une salle de sport, un espace spa avec sauna et jacuzzi et une salle de bain complète avec douche.

L'espace jour, situé au rez-de-chaussée, est composé d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cheminée et grandes fenêtres qui profitent au maximum de la lumière naturelle, d'une spectaculaire cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot central pour le petit-déjeuner, de toilettes invités. .et une suite double avec une salle de bain complète. Depuis la salle à manger, nous pouvons accéder à l'impressionnant jardin et à la terrasse qui entourent la maison.

Au premier étage, nous trouvons deux chambres doubles avec salle de bain privée, dont une avec dressing et balcon privé, et la fabuleuse chambre principale : une grande chambre double avec baies vitrées, deux dressings séparés et une chambre spectaculaire, une salle de bain Toutes les pièces bénéficient de la lumière naturelle.

Le dernier étage pourrait très bien être utilisé comme espace invité. Il offre une chambre double, une salle de bain complète, un grand bureau et une salle polyvalente de 35 m² avec accès à une terrasse de 31 m², parfaite pour profiter du bon climat et de la tranquillité de la région.

Cette maison exclusive dispose de finitions haut de gamme, chauffage au sol dans toute la maison, système de chauffage et de climatisation aérothermique, système de renouvellement d'air, fenêtres à triple vitrage, salles de bains en porcelaine grand format, robinetterie et électroménagers haut de gamme, installation de douches à effet de pluie dans salles de bains et toilettes intelligentes dans la chambre principale.



lucasfox.fr/go/and47645

Vue sur la montagne, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Débarras, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 350m² de jardin a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 6 | 7 | 980m² | 40m² | 350m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse | Jardin |

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre