

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 398m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 398m² terrasse à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Maison exclusive de 4 chambres avec des finitions de haute qualité et des vues impressionnantes à vendre à Escas, l'un des quartiers les plus recherchés et prestigieux de la paroisse de La Massana.

Cette spectaculaire villa est répartie sur trois étages sur un grand terrain de 994 m², avec une superficie totale construite de 715 m² et 398 m² d'espaces extérieurs de terrasses et de jardins, situés à l'avant et à l'arrière.

La maison se caractérise par son design moderne, sa luminosité et la fonctionnalité de ses espaces, destinée à une clientèle très exclusive et exigeante. Il a été conçu sur trois étages avec une vue magnifique sur le pic Casamanya depuis chacun d'eux.

Le demi sous-sol abrite le parking avec accès privé qui a une grande superficie de 380 m², avec suffisamment d'espace pour cinq voitures à l'intérieur et deux autres voitures à l'extérieur. La configuration proposée se compose d'une salle de gym et de bien-être de 35 m², d'une grande salle polyvalente de 51 m², d'une pièce de 19 m², de deux salles de bains, d'une grande buanderie de 13 m², du local technique et d'un grand débarras. Cet étage a accès à une grande terrasse avec des espaces verts de 152 m².

Le rez-de-chaussée a une superficie construite de 175 m² et une superficie terrasse-jardin de 229 m². Cet étage est configuré comme une grande pièce ouverte de 91 m² qui abrite une grande cuisine et un salon-salle à manger, ainsi qu'un grand bureau de 26 m² et une salle de bain invités.

Le premier étage a une superficie construite de 160 m² et comprend deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain, et la chambre principale de 45 m² avec son dressing et sa salle de bain.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and49092

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

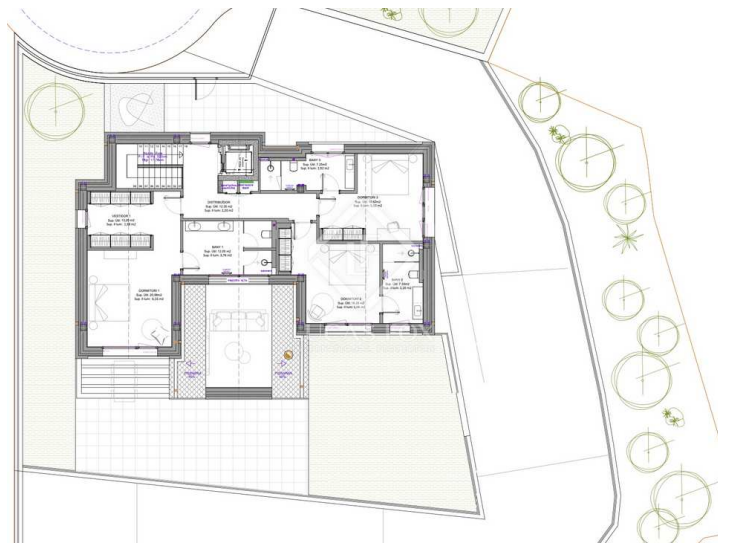
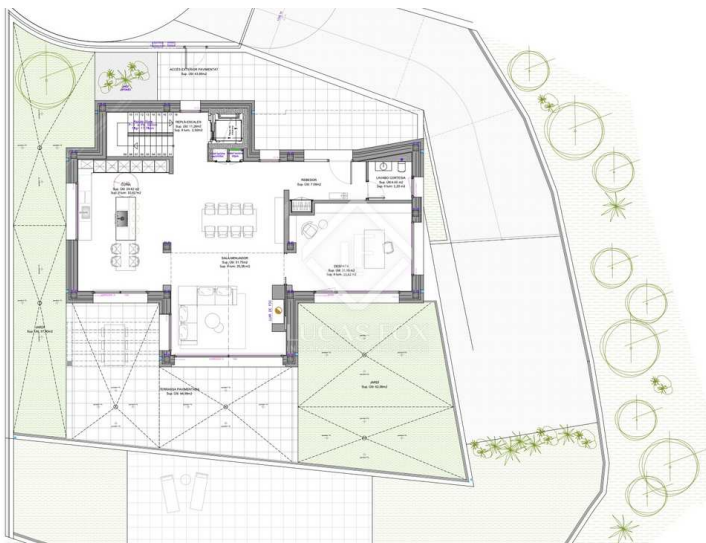
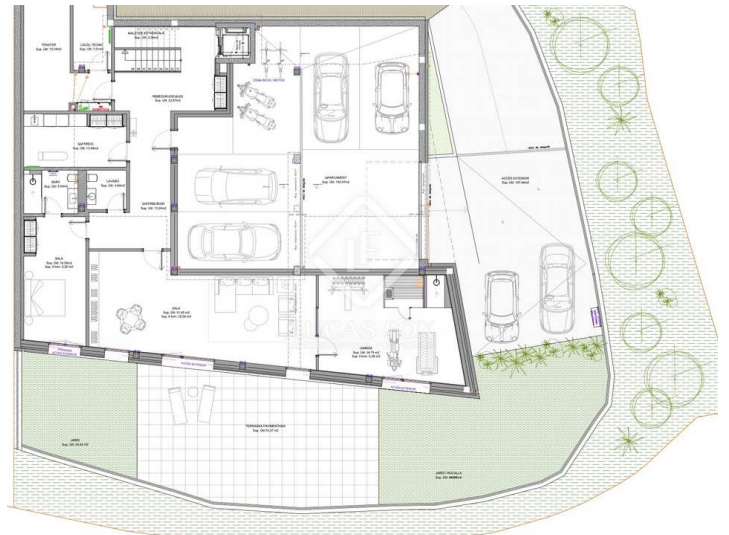
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 398m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre