

1 000 000 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3 **2** **161m²** **79m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 000 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3 **2** **161m²** **79m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement exclusif avec 3 chambres et 2 salles de bains avec une grande terrasse et des meubles haut de gamme à vendre à El Tarter

Lucas Fox présente cette maison exclusive de construction récente dans l'urbanisation Solà del Tarter, près de la station de ski de Grandvalira.

Ce bâtiment est divisé en quatre étages avec deux logements par étage, pour garantir un maximum d'intimité et de tranquillité.

Cette maison spécifique est située au rez-de-chaussée et a une superficie de 161 m². En entrant, le hall nous mène à un salon-salle à manger spacieux et très lumineux. Cet espace comprend une excellente cuisine équipée d'une cuisinière à induction, d'un four électrique multifonction avec programmateur de temps de cuisson, d'un micro-ondes, d'une hotte télescopique, d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur et d'un évier en acier inoxydable. L'espace jour a accès à une magnifique terrasse de 79 m², idéale pour organiser des réunions entre amis ou en famille, manger en plein air ou se détendre en admirant les environs. De plus, bien qu'elle soit au rez-de-chaussée, la terrasse s'élève au-dessus du niveau de la rue.

La zone nuit se compose de trois chambres et de deux salles de bain complètes équipées de receveurs de douche. La chambre principale dispose d'une spacieuse pièce annexe décloisonnée, qui peut être utilisée comme espace de travail.

Les qualités des logements ont été aménagées pour que vous puissiez profiter d'un style de vie très confortable. Il dispose de triple vitrage, de radiateurs électriques et d'un poêle à granulés pour l'hiver, d'un vidéophone, d'armoires encastrées, de parquet flottant et d'une porte blindée.

L'appartement est vendu entièrement meublé avec une décoration élégante d'une valeur de plus de 80 000 €. Il comprend également un box fermé de 41 m² pouvant accueillir plusieurs voitures.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and49683

Vue sur la montagne, Terrasse,
Éclairage naturel, Vues,
Système domotique,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Cuisine équipée, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

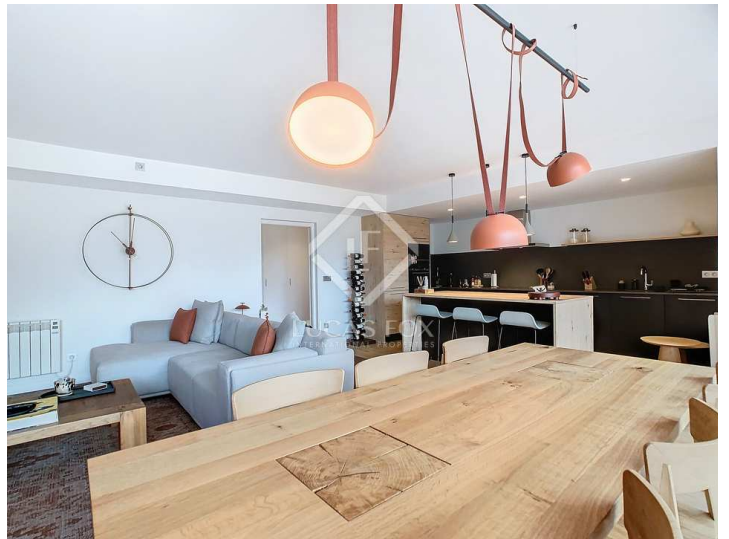
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 000 000 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre à Station Ski Grandvalira

Andorre » Station Ski Grandvalira » AD100

3 **2** **161m²** **79m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre