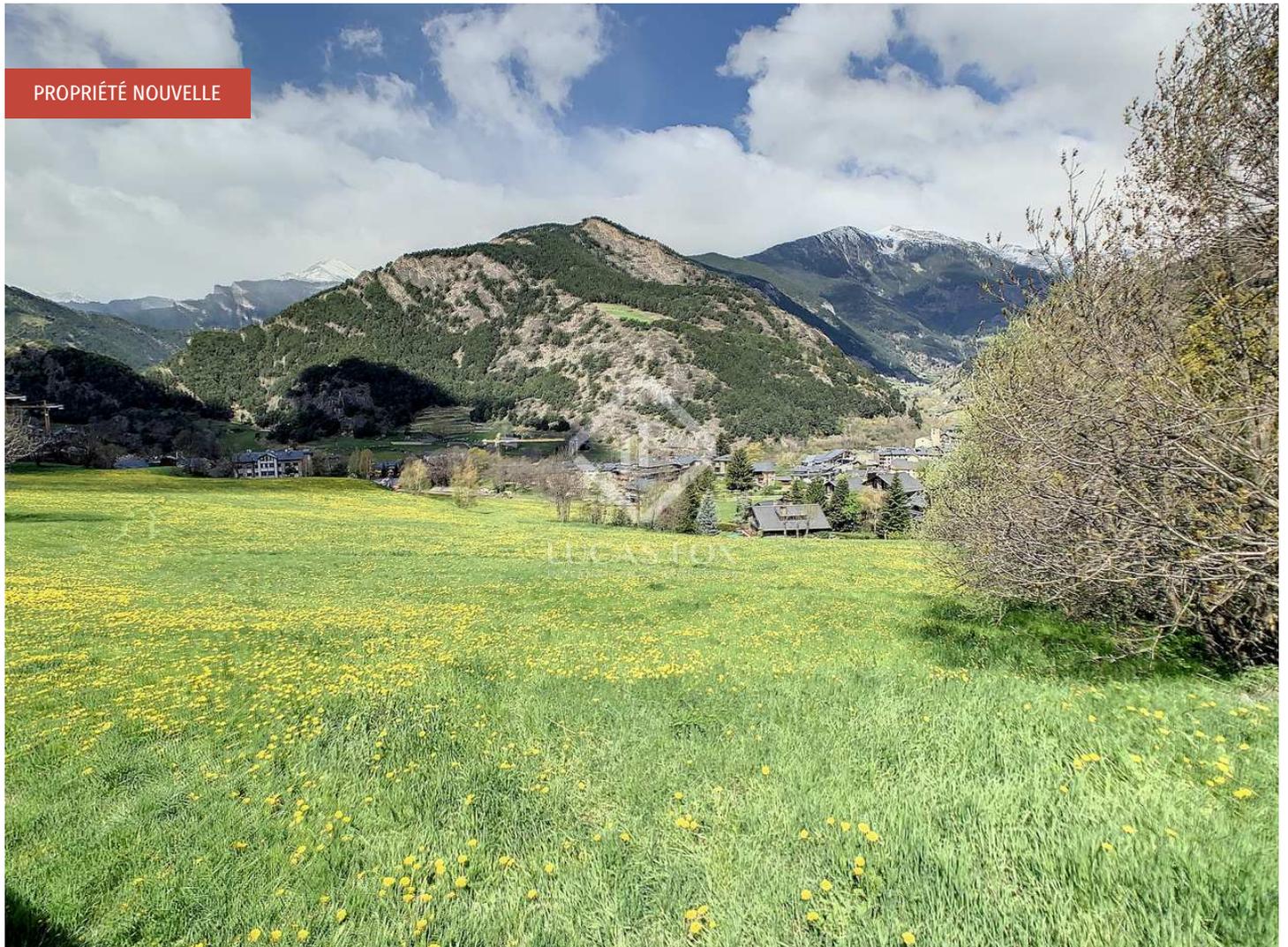


**1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle**  
**Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ordino, Andorre**

Andorre » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**  
Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

## 1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

# Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ordino, Andorre

Andorre » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**

Terrain

### DESCRIPTION

## Terrain idéal pour la construction d'une maison unifamiliale à vendre dans un quartier résidentiel calme, à proximité du centre de la charmante ville d'Ordino.

Terrain constructible de 548 m<sup>2</sup> à vendre dans la belle ville d'Ordino, dans un magnifique environnement naturel. Il est situé à 5 minutes d'Ordino, à 20 minutes de la station de ski Ordino-Arcalís et à 20 minutes d'Andorre-la-Vieille, avec ses centres commerciaux. La proximité du centre d'Andorre, de La Massana et d'Ordino lui confère une excellente communication, parfaite pour skier en hiver et se détendre pendant les longs étés andorrans secs.

Le terrain mesure 458 m<sup>2</sup> de terrain consolidé et offre la possibilité de réaliser un futur projet de construction d'une maison unifamiliale avec un indice de constructibilité de 0,80. Aussi, la possibilité d'obtenir des parcelles adjacentes est offerte.

Une excellente opportunité de construire la maison de vos rêves, dans un endroit calme, proche de tous les services et à quelques mètres à pied du centre d'Ordino. Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations sur ce terrain.



[lucasfox.fr/go/and50222](https://lucasfox.fr/go/and50222)

Vue panoramique

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

## 1 200 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ordino, Andorre

Andorre » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre