

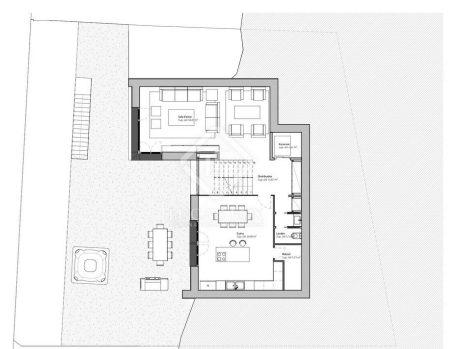
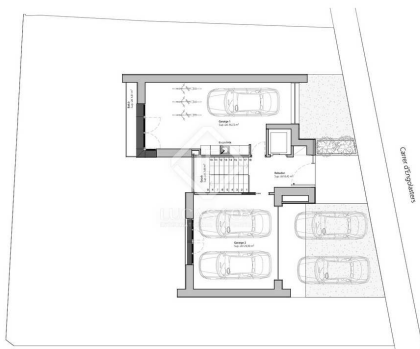
522 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

498m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

522 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Escaldes, Andorre

Andorre » Escaldes » AD700

498m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain avec un excellent emplacement et avant-projet de maison unifamiliale à vendre à Escaldes, Andorre

Lucas Fox a le plaisir de présenter ce terrain avec un avant-projet de construction d'une maison à Escaldes, en Andorre, dans un endroit exclusif entouré par la nature, mais avec une connexion facile à d'autres points, comme les stations de ski.

Il s'agit d'un vaste terrain de 498 m² avec une vue incroyable sur les montagnes. Concernant l'avant-projet, la possibilité de construire une villa d'une superficie approximative de 345 m² est offerte, en profitant de l'inclinaison du terrain. Il a été conçu avec un design moderne, avec les meilleurs matériaux et dans des tons neutres. De même, de grandes baies vitrées seront incluses, pour profiter au maximum de la lumière naturelle et de l'orientation, en plus de bénéficier de vues exclusives. Il serait réparti sur trois étages : rez-de-chaussée, premier étage et rez-de-chaussée.

Le rez-de-chaussée abriterait l'espace jour, avec un très grand séjour-salle à manger avec une cuisine ouverte avec îlot central. Cette pièce disposera de grandes fenêtres, qui laisseront entrer la lumière naturelle et offriront des vues incroyables sur les montagnes. L'étage serait complété par des toilettes invités et un cellier.

Le premier étage abrite uniquement la zone nuit, avec trois chambres doubles avec chacune une salle de bain privée.

Enfin, le rez-de-chaussée offrira un accès à la maison et au garage pouvant accueillir trois voitures.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet excellent projet ou pour organiser une visite.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

lucasfox.fr/go/and50825

Vue sur la montagne, Vue panoramique,
Près des écoles internationales

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre