

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

| | | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 445m² | 728m² | 39m² | 300m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

| | | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 445m² | 728m² | 39m² | 300m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse | Jardin |

DESCRIPTION

Maison de style rustique avec jardin, solarium et cave à vin à vendre dans le quartier exclusif de Can Diumenge, Escaldes.

Lucas Fox présente cette belle maison individuelle de style rustique, dans le quartier résidentiel exclusif de Can Diumenge, à Escaldes. La maison présente un design moderne avec de grandes fenêtres offrant des vues uniques. De plus, grâce à son orientation, il offre du soleil et de la lumière naturelle tout au long de la journée.

La maison est distribuée au demi sous-sol, au rez-de-chaussée et aux deux étages supérieurs.

Au demi sous-sol, se trouvent trois pièces principales : une pièce avec isolation acoustique, idéale pour abriter un studio de musique ou une salle de cinéma, un grand débarras et une cave spacieuse. L'étage abrite également le local technique de la maison.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons l'accès piéton à la maison. En traversant l'entrée, nous trouvons deux espaces incroyablement cosy : le salon double hauteur avec cheminée et une grande entrée de lumière naturelle et la salle à manger séparée. À côté de la salle à manger, nous trouvons une fabuleuse cuisine entièrement équipée avec un îlot central pour le petit-déjeuner, qui offre la possibilité de l'isoler pour donner de l'intimité aux convives, grâce à ses portes coulissantes en bois. Nous disposons également d'un bureau, d'une chambre double et d'une salle de bain complète pour desservir l'étage. Un beau jardin avec solarium et cabanon en bois entoure la maison.

Le premier étage abrite deux chambres : la principale avec une salle de bain et un dressing privatif et l'autre suite avec une salle de bain privative. On y trouve également une librairie avec un coin lecture, un espace buanderie très spacieux et un deuxième dressing attenant.

Au deuxième étage, il y a une salle polyvalente, une chambre double, une chambre simple de type mansardée et une salle de bain complète qui dessert ces pièces.

Une maison de rêve dans le meilleur quartier d'Andorre. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and51397

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

| | | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 445m² | 728m² | 39m² | 300m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse | Jardin |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre