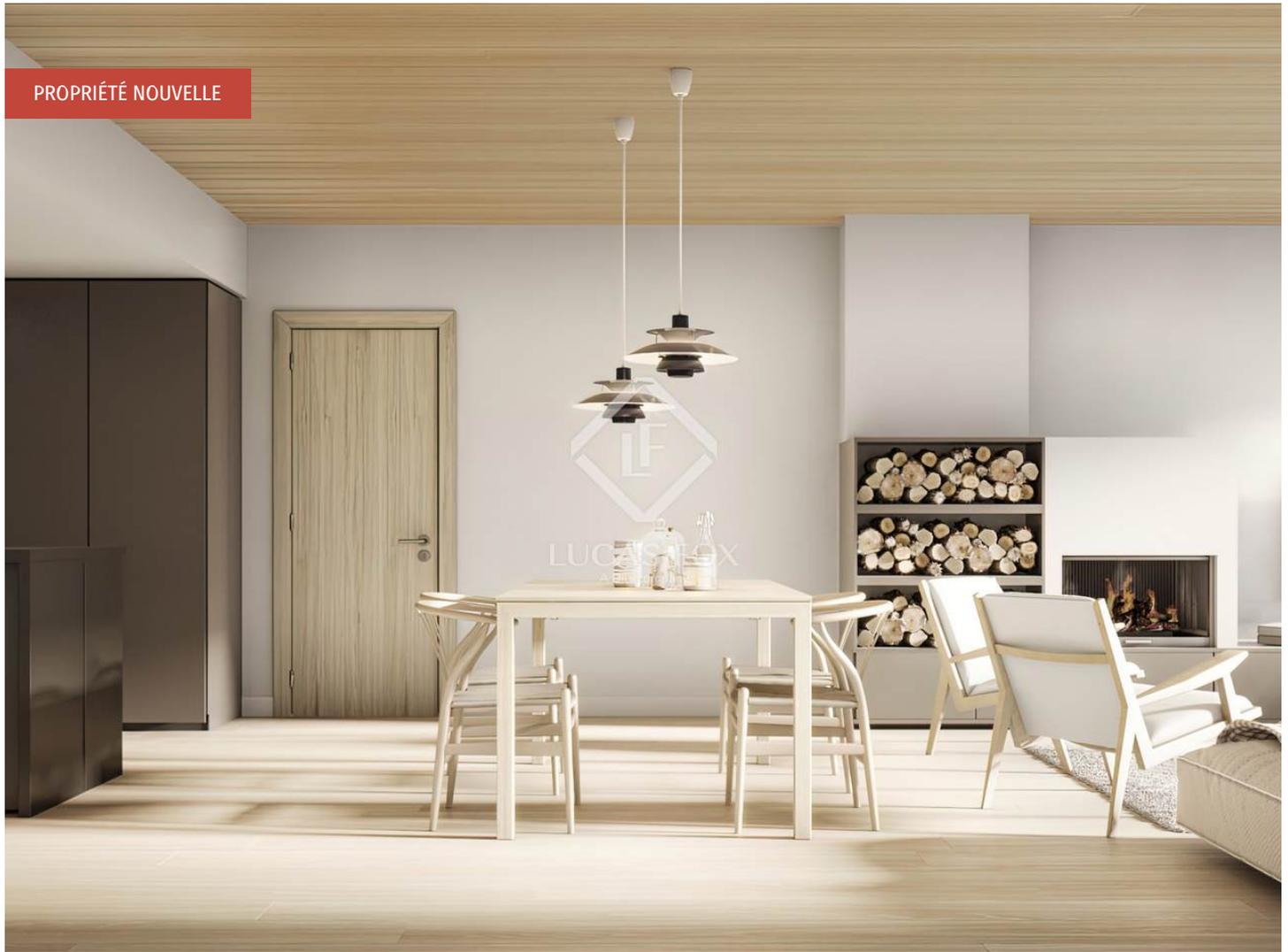


519 464 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 10m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

1	2	70m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

519 464 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 10m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

1 **2** **70m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse luxueux et moderne avec une lumière naturelle abondante et des vues incroyables à vendre dans un excellent emplacement pour les amateurs de ski, à Pal, au pied des pistes de Grandvalira.

Lucas Fox est fier de présenter Pal 1550 Village Resort, un nouveau développement exclusif avec des appartements répartis sur plusieurs zones. Le développement est situé dans un emplacement privilégié à La Massana, au pied des stations de ski de Grandvalira, dans un cadre naturel, mais avec toutes les commodités à portée de main.

La maison présente un design moderne et fonctionnel, avec une décoration aux tons neutres qui maximise la sensation d'espace. De plus, il dispose de grands espaces ouverts et de grandes fenêtres, permettant à beaucoup de lumière naturelle d'entrer, le rendant très joyeux et accueillant. Il offre également des vues privilégiées sur la nature environnante, un luxe pour profiter d'une tranquillité totale.

Cet appartement en attique a une superficie de 71 m². L'espace nuit comprend la chambre principale avec sa salle de bain privative. L'espace de vie est présenté dans un espace ouvert, avec le salon, la salle à manger et la cuisine, et a accès à une magnifique terrasse, parfaite pour se détendre et se relaxer. L'aménagement est complété par un WC invités.

L'appartement bénéficie de finitions de haute qualité, notamment une porte de sécurité, des armoires encastrées, des sols en porcelaine, un éclairage LED et un système domotique qui contrôle la sécurité, la climatisation, l'éclairage et les stores. Dans le but d'assurer la création de maisons passives avec une efficacité énergétique complète, il dispose d'un système de ventilation mécanique, d'une menuiserie de haute qualité avec des fenêtres à double chambre à faibles émissions et d'un système de climatisation et de chauffage par le sol alimenté par l'énergie aérothermique. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées. La cuisine comprend un îlot central avec un comptoir Neolith et des appareils Siemens, notamment un réfrigérateur, un lave-vaisselle, un four, un micro-ondes, une hotte aspirante et une table de cuisson à induction. Les salles de bains sont équipées d'appareils sanitaires Villeroy & Boch de qualité supérieure et de baignoires autoportantes.



lucasfox.fr/go/and53447

Vue sur la montagne, Garage, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

519 464 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 10m² terrasse a vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

1	2	70m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le développement offre des espaces communs à l'usage exclusif de ses propriétaires, tels que des espaces verts entre les bâtiments. De plus, il offre des places de parking souterraines à disposition des propriétaires. Enfin, l'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques est prévue.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette maison exclusive.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

519 464 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 10m² terrasse à vendre à La Massana

Andorre » La Massana » AD400

1	2	70m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre