

1 580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 33m² terrasse a vendre á Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3	2	124m ²	33m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 33m² terrasse a vendre á Escaldes

À vendre, un appartement luxueux et moderne au cœur d'Escaldes, actuellement loué, bénéficiant d'une abondante lumière naturelle et d'un confort optimal grâce à son emplacement privilégié. Idéal pour les investisseurs.

Lucas Fox vous présente cet appartement de trois chambres, actuellement loué, situé au coeur d'Escaldes, dans un immeuble luxueux et moderne, de construction récente, en plein coeur de la zone commerciale et à proximité de toutes les commodités.

Tout d'abord, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse de 33 m², parfaite pour profiter des belles vues, ainsi qu'une cuisine ouverte équipée d'un îlot central et d'un coin buanderie.

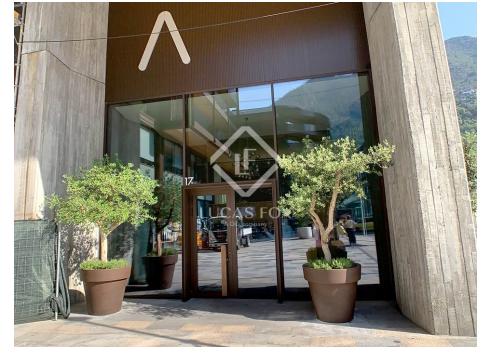
L'espace nuit se compose d'une *suite parentale* avec dressing et salle de bain privative, de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète avec baignoire.

L'orientation du bâtiment offre une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée. Son emplacement privilégié offre également un confort optimal.

Le bien est vendu non meublé et est accompagné d'une place de parking dans le même immeuble.

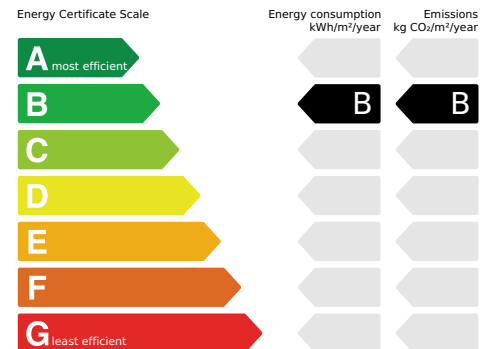
Le bien est actuellement loué. Idéal pour les investisseurs en quête de rendement immédiat.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and55789

Vue sur la montagne, Terrasse, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

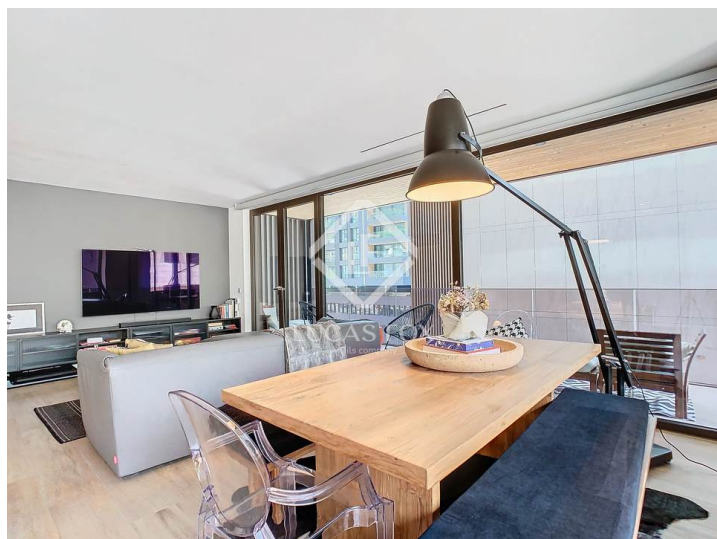


Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 33m² terrasse a vendre à Escaldes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre