

1 085 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Canillo

Andorre » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 085 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse à vendre à Canillo

Andorre » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement luxueux et moderne avec une lumière naturelle abondante et des vues incroyables à vendre dans un excellent emplacement pour les amateurs de ski, à Soldeu, au pied des pistes de Grandvalira.

Lucas Fox présente la nouvelle promotion de construction Àliga Residencial Soldeu qui propose cette maison exclusive et luxueuse à Soldeu, dans la paroisse de Canillo, au pied des pistes de Grandvalira et à proximité de tous les services. Nous recherchons un développement de luxe moderne avec les meilleures qualités, dans une zone privilégiée d'Andorre.

L'appartement bénéficie d'un design moderne et confortable avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et rendent les pièces plus lumineuses et plus accueillantes, en plus de bénéficier de vues panoramiques sur l'environnement naturel environnant, les montagnes et le domaine skiable de tous les côtés. De même, il dispose d'espaces ouverts, pour maximiser la sensation d'espace.

Cet appartement au premier étage a une superficie de 146 m². En entrant, nous trouvons un couloir qui sépare la zone jour à gauche et la zone nuit à droite. La partie nuit comprend la chambre principale avec sa salle de bain privée et son dressing, deux chambres doubles, une salle de jeux, une salle de bain complète et des toilettes invités pour desservir toute la maison. L'espace jour est présenté dans une pièce ouverte, avec le salon, la salle à manger et la cuisine et a accès à une magnifique terrasse de 13 m², parfaite pour se déconnecter et se détendre.

Parmi ses qualités, on peut souligner la menuiserie extérieure en aluminium de la marque Technal avec rupture de pont thermique et avec triple vitrage et chambre à air, porte blindée, stores motorisés, armoires encastrées, parquets naturels dans les pièces principales et sols en porcelaine dans les zones humides. zones.



lucasfox.fr/go/and56469

Vue sur la montagne, Jardin, Parquet,
Éclairage naturel, Vues,
Système domotique,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior, Dressing,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 085 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Canillo

Andorre » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le système de chauffage est automatisé et peut être contrôlé à distance via téléphone portable. La cuisine est présentée avec des meubles bas, des colonnes et une partie centrale avec un îlot. Les unités de base et l'îlot auront un comptoir Neolith ou similaire. Il sera entièrement équipé des meilleurs appareils électroménagers, de marque Siemens ou similaire, comme une plaque à induction, un four, une hotte ou un lave-vaisselle, entre autres.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet incroyable nouveau développement de construction dans le domaine skiable de Grandvalira.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 085 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Canillo

Andorre » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre