

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement luxueux et moderne avec une lumière naturelle abondante pendant la majeure partie de la journée et avec des vues incroyables à louer dans un excellent emplacement au cœur d'Escaldes.

Cet appartement luxueux fait partie d'un immeuble exclusif au cœur du centre-ville d'Escaldes, dans la zone commerciale et à proximité de tous les services. Il s'agit d'un développement moderne et haut de gamme avec des appartements au design moderne et fonctionnel et un emplacement imbattable.

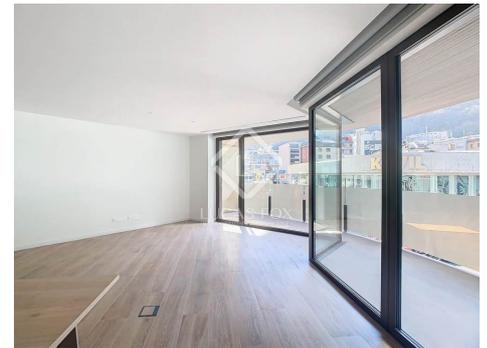
La maison luxueuse et exclusive est très confortable et offre un nouveau concept de vie urbaine à ses futurs propriétaires. Les espaces sont également spacieux et lumineux, idéaux pour une famille, avec une lumière naturelle abondante pendant une grande partie de la journée, grâce à l'orientation du bâtiment.

Tout d'abord, il y a un hall avec une petite buanderie sur la gauche. Ensuite, nous trouvons la cuisine semi-ouverte, entièrement équipée avec un bar à petit-déjeuner et à l'arrière, le spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse de 15 m², parfaite pour profiter des belles vues.

L'espace nuit se compose de la chambre principale avec un dressing et une salle de bain privative avec baignoire. En continuant, nous trouvons deux chambres doubles et une salle de bain qui les dessert.

La propriété comprend les meilleures qualités telles qu'une porte blindée, des sols en porcelaine imitation bois de la marque Porcelanosa et des salles de bains avec des carreaux de porcelaine et des équipements de la même marque. La cuisine semi-ouverte est entièrement équipée de comptoirs Neolith, de meubles SieMatic et d'appareils électroménagers Neff ou de marque similaire. Pour plus de confort, la maison dispose de la climatisation chaud/froid et du chauffage au sol, ainsi que de fenêtres à double et triple vitrage avec rupture de pont thermique et acoustique, pour assurer une excellente isolation.

Une magnifique maison familiale à louer dans un endroit exclusif. Veuillez nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/and56997

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Escaldes

Andorre » Escaldes » AD700

3 **2** **142m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre