

814 776 € Appartement - À vendre - Réserve

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m² terrasse a vendre à Ordino

Andorre » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

814 776 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m² terrasse à vendre à Ordino

Andorre » Ordino » AD300

3 **2** **127m²** **53m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement exclusif de nouvelle construction de 3 chambres avec terrasse de 53 m² à vendre dans un cadre naturel à Ordino, Andorre.

Lucas Fox présente Mirador de la Turera, un nouveau développement exclusif avec des appartements à vendre à Ordino, Andorre. Le complexe résidentiel est situé dans un magnifique cadre naturel et offre une vue imprenable sur la forêt environnante et Ordino. Cependant, malgré son emplacement calme, il dispose d'excellentes connexions et de services accessibles à pied.

Le développement présente une architecture contemporaine, mais s'intègre parfaitement à son environnement grâce à l'utilisation de matériaux nobles tels que le bois et la pierre apparente pour la façade et l'ardoise pour la toiture.

L'appartement bénéficie d'une conception ouverte avec des espaces ouverts, tels que le salon-salle à manger et la cuisine dans une seule pièce, maximisant l'espace. Il comprend des meubles et une décoration modernes, avec des tons neutres comme le gris et le beige et des matériaux comme le bois. Il dispose également d'énormes baies vitrées qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent une vue sur les environs époustouflants.

La maison de 127 m² dispose d'espaces jour et nuit clairement différenciés. En entrant, à droite, vous trouverez la pièce à vivre avec le salon-salle à manger et la cuisine avec une péninsule pratique. A l'arrière, il y a une chambre simple. De retour à l'entrée, on trouve un couloir qui mène à une buanderie, une salle de bain complète, une chambre double et la magnifique chambre principale avec sa salle de bain privée et son grand dressing. Les pièces principales ont accès à une magnifique terrasse de 53 m² avec une excellente orientation et des vues spectaculaires.



lucasfox.fr/go/and59062

Vue sur la montagne, Ascenseur,
Éclairage naturel, Utility room,
Système domotique,
Nouvellement construit, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

814 776 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m² terrasse a vendre à Ordino

Andorre » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Quant à ses prestations, il comprend des sols en grès cérame effet bois dans les pièces principales et sur les terrasses, des portes de sécurité, un éclairage LED et un système domotique. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, d'armoires murales et basses et d'un évier en acier inoxydable. Les salles de bains sont également entièrement équipées, avec notamment des toilettes suspendues et une douche à effet pluie, entre autres commodités. Pour un confort total, il comprend une menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et triple vitrage, un système de climatisation, un chauffage au sol et un système aérothermique. Enfin, il existe la possibilité d'acheter des places de parking et des locaux de stockage séparés.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre

814 776 € Appartement - À vendre - Réservé

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m² terrasse a vendre à Ordino

Andorre » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorre