

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 87m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Encamp, Andorre

Andorre » Encamp » AD200

4            4            412m<sup>2</sup>    894m<sup>2</sup>    87m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 87m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Encamp, Andorre

**Maison de style rustique de 412 m<sup>2</sup> avec 4 chambres, sauna, jacuzzi et vue magnifique à vendre à Encamp, Andorre.**

Lucas Fox présente cette magnifique maison de style rustique de 412 m<sup>2</sup>, située dans l'un des quartiers les plus calmes d'Encamp.

En entrant dans la propriété, on découvre une grande terrasse qui mène à l'entrée principale, où un hall d'entrée fermé et accueillant nous accueille.

Au rez-de-chaussée se trouvent une salle à manger spacieuse et lumineuse avec cheminée et accès à une terrasse offrant une vue imprenable sur la paroisse d'Encamp, ainsi que le salon et la cuisine ouverte. On y trouve également l'espace nuit, composé de trois chambres doubles, d'une salle de bains complète et de toilettes invités.

Au rez-de-chaussée, on trouve un espace polyvalent aménagé en salle de jeux et en bureau. Ce niveau comprend également une chambre double, un espace bien-être avec jacuzzi et sauna, une salle de bain complète et une buanderie.

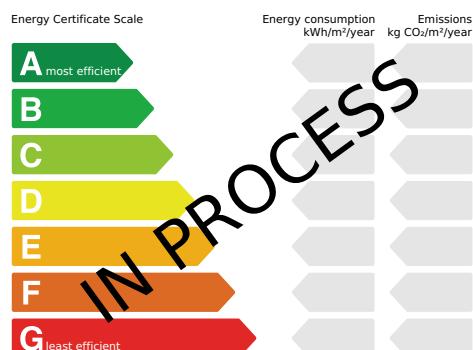
En outre, la propriété comprend un terrain avec un projet de construction de deux maisons supplémentaires.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/and64773](http://lucasfox.fr/go/and64773)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jacuzzi, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 87m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Encamp, Andorre



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorre